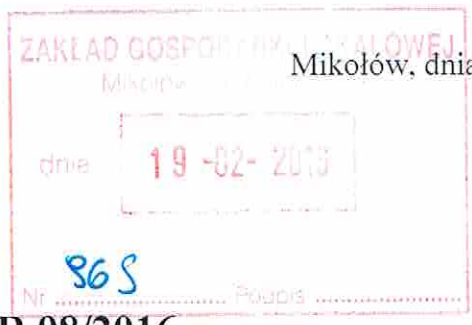


ZI  
18.02.16

STAROSTA  
MIKOŁOWSKI  
ul. Żwirki i Wigury 4a  
43-190 Mikołów

AB.6740.21.2016.RK



Mikołów, dnia 18.02.2016r.

**DECYZJA NR 98/2016**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity z dnia 30 stycznia 2013r. Dz.U. z 2013r. poz.267 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawa Budowlanego ( tekst jednolity z dnia 2 października 2013r. Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmianami) oraz na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Mikołowa dla Centrum, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Miasta Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004r.

***Zakład Gospodarki Lokalowej  
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2***

Po rozpatrzeniu wniosku .....

**12.01.2016r.**

z dnia .....

**941/2014 z dnia 15.09.2014r.**

w sprawie zmiany decyzji Nr .....

**wydanej przez Starostę Mikołowskiego**

i orzekającej o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzielającej pozwolenia:  
na „**Remont i przebudowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mikołowie przy ul. Krakowskiej 24 na działkach Nr 373/73i 378/73- decyzja Nr 941/2014 z dnia 15.09.2014r.**”

**Starosta Powiatu Mikołowskiego postanawia**

- Zmienić w/w decyzje Nr 941/2014 z dnia 15.09.2014r. poprzez zatwierdzenie projektu budowlanego dotyczącego „**Remontu i przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mikołowie przy ul. Krakowskiej 24 na działkach Nr 373/73 i 378/73**” **Kategoria XIII** ”  
na podstawie złożonego projektu zamiennego (w 4 egz.) obejmującego działki Nr 373/73 i 378/73**
- Zmiany względem pierwotnego projektu budowlanego dotyczą:**
  - projektu zagospodarowania terenu podwórka / przebudowa muru oporowego/
  - zmiany związane z ociepleniem budynku

Projekt budowlany zamienny został sporządzony przez :

architektura :  
mgr inż. arch. Andrzej Łopacz  
specjalność, zakres i numer uprawnień budowlanych: specjalność architektoniczna. nr upr. 28/11/SLOKK  
informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego : SL-1515

**w pozostałej części decyzja Nr 941/2014 z dnia 15.09.2014r. pozostaje w mocy.**

## UZASADNIENIE

Zakład Gospodarki Lokalowej, 43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2 uzyskał decyzję Nr 941/2014 z dnia 15.09.2014r. wydaną przez Starostę Mikołowskiego na „Remont i przebudowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mikołowie przy ul. Krakowskiej 24 na działkach nr 373/73 i 378/73”.

Zakład Gospodarki Lokalowej, 43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2 w dniu 12.01.2016r. wystąpił z wnioskiem o zmianę w/w decyzji wydanej przez Starostę Mikołowskiego, w zakresie zatwierdzenia projektu zamiennego w w/w zakresie wobec pierwotnego projektu budowlanego.

Tutejszy organ przystąpił do merytorycznej analizy złożonego wniosku. W wyniku tej analizy nie stwierdzono przeszkód do zatwierdzenia projektu zamiennego przedmiotowej inwestycji. Projektowane zmiany są zgodne z przepisami prawa obowiązującymi dla tego rodzaju inwestycji. Projektant złożył stosowne oświadczenie o zgodności z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami sztuki i wiedzy technicznej stosownie do art. 20. ust.4 Prawa budowlanego.

Uwzględniając powyżej przedstawione okoliczności, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.01.2016r. i przedstawieniu:

- Decyzji nr 941/2014 z dnia 15.09.2014r.
- 4 egz. projektu budowlanego zamiennego
- Postanowienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 15.02.2016r., Nr K-NR.5142.122.2016.JH.

i stwierdzeniu, że wnioskodawca wypełnił warunki określone w art.36a Prawa budowlanego, postanowiono jak w sentencji decyzji.

**Niniejszą decyzję należy rozpatrywać łącznie z decyzją**

1. decyzja nr 941/2014 z dnia 15.09.2014r.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania się do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Mikołowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



z up. Starosty  
mgr inż. arch. Leszek Macurá  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

### Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Lokalowej

43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2

### Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Mikołów
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Starostwo Powiatowe – a/a

43-190 Mikołów, Rynek 16  
43-190 Mikołów, ul. Żwirki i Wigury 4a

98/2016  
stwierdzono, iż decyzja nr .....  
z dnia 18.02.2016 jest ostateczna  
Mikołów, dnia 4.03.2016.  
STAROSTWO POWIATOWE  
W MIKOŁOWIE  
ul. Żwirki i Wigury 4a  
43-190 MIKOŁÓW  
XXVII

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 r. (Dz.U. z 08.12.2006 r. z późn. zm.) w pobliżu opłaty skarbowej