

**Burmistrz Mikołowa  
podaje do wiadomości,**

że na podstawie §2 ust. 10 Uchwały nr VII/92/2015 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność lub będącymi w posiadaniu Gminy Mikołów, przeznacza do wynajęcia dotychczasowym najemcom w trybie bezprzetargowym, na okres 3 miesięcy lokale użytkowe znajdujące się w budynku przy Rynku 19 :

1. lokal użytkowy o powierzchni 94,00 m<sup>2</sup> , z czego 77,00 m<sup>2</sup> stanowią pomieszczenia na parterze, natomiast 17,00 m<sup>2</sup> pomieszczenia piwnicy, miesięczna stawka czynszu najmu dla lokalu wynosi 10,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pomieszczeń na parterze i 5,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pomieszczeń piwnicy.
2. lokal użytkowy o powierzchni 65,00 m<sup>2</sup> , z czego 43,00 m<sup>2</sup> stanowią pomieszczenia na prowadzenie działalności gospodarczej, natomiast 22,00 m<sup>2</sup> pomieszczenia magazynowe, miesięczna stawka czynszu najmu dla lokalu wynosi 15,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu i 7,50 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pomieszczenia magazynowego,

Lokale użytkowe stanowią część składową nieruchomości, będącej własnością Gminy Mikołów, oznaczonej numerem działki 1039/43, zapisanej w Księdze wieczystej nr KA1M/00048242/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

Czynsz najmu zostanie powiększony o podatek od towarów i usług (VAT) według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu najmu.

Czynsz najmu będzie płatny do 20. dnia każdego miesiąca.

Oprócz czynszu najmu najemca będzie uiszczać opłaty niezależne od wynajmującej oraz podatek od nieruchomości.

Wynajęcie nastąpi po upływie 21 dni od dnia podania niniejszego ogłoszenia do publicznej wiadomości.