

UMOWA

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Mikołów z siedzibą w Mikołowie (43-190) ul. Rynek 16

Zakład Usług Komunalnych z siedzibą w 43-190 Mikołów, ul. Mieczysława Dzieńdziela 44,

NIP: 635-18-05-347

reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa, w imieniu którego działa, w oparciu o pełnomocnictwo nr 244/2014 z dnia 24.10.2014 roku:

mgr inż. Roman Naleśnik – Kierownik Zakładu Usług Komunalnych w Mikołowie

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
zwanym w treści **Wykonawcą**

Po przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie pisemnego przetargu o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**§1**

- Wykonawca zobowiązuje się do wynajmu i świadczenia usług **podnośnikiem montażowym o wysięgu ranienia do 27 metrów, koszowym wraz z obsługą operatorską**, przy wykonywaniu prac związanych z pielęgnacją zieleni wysokiej na terenie gminy Mikołów oraz przy wykonaniu prac związanych z konserwacją i bieżącym utrzymaniem oświetlenia ulicznego i innych prac związanych z utrzymaniem terenów zielonych gminy Mikołów.
- Wykonawca pozostaje w gotowości do realizacji zamówienia przynajmniej w godzinach od 6:00 do 14:00 w okresie obowiązywania umowy.
- Wykonawca w razie awarii sprzętu własnego zobowiązany jest do podstawienia sprzętu zastępczego.

§2

- Wykonawca oświadcza, że spełnia wszelkie określone prawem wymagania do świadczenia opisanych przedmiotem zamówienia usług, zarówno wobec jednostki sprzętowej jak i osoby operatora:
 - 1.1 podnośnik montażowy posiada aktualne badania UDT oraz spełnia wszystkie wymagania zgodnie z obowiązującymi przepisami, dopuszczające jednostkę sprzętową do użytkowania;
 - 1.2 operator jednostki sprzętowej Wykonawcy odbył właściwe szkolenia oraz posiada odpowiednie uprawnienia do obsługi wynajmowanej jednostki.
- Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za sprawność sprzętu i za bezpieczeństwo prowadzenia robót oraz za właściwe wykonanie przedmiotu umowy.
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody mienia i osób trzecich powstałe podczas wykonywania robót przez operatorów z ramienia Wykonawcy.

TERMIN REALIZACJI**§3**

- Termin realizacji po podpisaniu umowy do dnia 31.12.2018r.
- Realizacja zamówienia odbywać się będzie według potrzeb bieżących Zamawiającego. O każdorazowym terminie wynajmu Zamawiający powiadomi Wykonawcę z trzydniowym wyprzedzeniem, telefonicznie lub faxem, w którym Zamawiający dokładnie określi czas, miejsce i zakres realizacji zamówienia. Wszelkie obowiązki wobec sprzętu oraz jego operatorów wypełni każdorazowo Wykonawca.

WYNAGRODZENIE**§4**

- Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie:
Zgodnie ze złożoną ofertą, stawka za jedną godzinę pracy podnośnika wynosi: netto zł/ godz. /słownie:/100/.
- Maksymalna kwota wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto /słownie:/100/, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
- W przypadku większego zapotrzebowania na przedmiot umowy oraz pozyskania dodatkowych środków dopuszcza się możliwość przekroczenia kwoty wskazanej w ust. 2. Zmiana o której mowa wymaga sporządzenia aneksu.
- Wartość przedmiotu zamówienia określa się w sposób następujący:

- ilość przepracowanych godzin pomnożona przez cenę jednostkową netto za godzinę (potwierdzonych przez Zamawiającego na raportach pracy sprzętu) powiększona o należny obowiązujący podatek VAT.
- 5. Czas wynajmu jednostki sprzętowej liczony będzie od momentu przybycia jednostki sprzętowej w miejsce wskazane przez Zamawiającego do czasu zakończenia prac.
Do czasu pracy sprzętu nie będzie wliczany:
 - czas dojazdu do miejsca pracy i czas powrotu z pracy,
 - okres niesprawności sprzętu.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§5

1. Rozliczenie nastąpi fakturami częściowymi wystawionymi na koniec miesiąca.
2. Zamawiający ureguluje należności w terminie **21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.**
3. Fakturę należy dostarczyć na adres Zakład Usług Komunalnych ul. Mieczysława Dzieńdziela 44, 43-190 Mikołów.
4. Za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę wystawioną na:
„NABYWCA” Gmina Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16 NIP: 6351805347
„ODBIORCA” Zakład Usług Komunalnych ul. Mieczysława Dzieńdziela 44, 43-190 Mikołów.
5. Za chwilę zapłaty uznaje się chwilę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT lub rachunku bez jego podpisu.
7. W przypadku nieterminowej zapłaty faktury lub rachunku Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek.

KARY UMOWNE

§6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% kwoty określonej w § 4 ust. 2;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% kwoty określonej w § 4 ust. 2;
 - b) w razie nie podstawienia sprzętu przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie w wysokości wynagrodzenia za jeden dzień pracy sprzętu tj. 8 godzin za każdy dzień zwłoki (brutto).
3. Formalną podstawą naliczania kar umownych będzie pisemna notatka sporządzona przez Zamawiającego.
4. Zapłata kar umownych określonych w § 6 ust. 2 następować będzie w formie kompensaty.
5. Roszczenia o zapłatę kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Kar umownych opisanych w § 6 ust. 1 nie stosuje się w przypadkach rozwiązania umowy opisanych w § 7 ust. 1.

KOMUNIKACJA

§ 7

1. Zamawiający i Wykonawca będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust. 1, dla swojej skuteczności, sporządzane będą i wysłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:
 - a) Dla Zamawiającego: Zakład Usług Komunalnych 43-190 Mikołów, ul. Mieczysława Dzieńdziela 44
 - b) Dla Wykonawcy:
4. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przesyłać na pocztę elektroniczną:
 - a) Dla Zamawiającego: (do wiadomości: zuk@zuk.mikolow.eu)
 - b) Dla Wykonawcy:
5. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazany w ust. 3.
6. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a nie wykonanie tego obowiązku spowoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 będą skuteczne.
7. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego jest:
-
8. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy jest:
-
9. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy nie będzie stanowić podstawy do sporządzenia aneksu. Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie osoby odpowiedzialnej.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE**§ 8**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach, gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) wynikną niejasności lub rozbieżności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez stronę
 - c) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:
 - a) w przypadku 3 – krotnego, naliczenia kar umownych opisanych w § 6 ust 2b.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców.
2. Zamawiający z tytułu zmiany podwykonawcy nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wykonawca za skutki działania takiego podmiotu (podwykonawcy) odpowiada jak za własne działanie.

§ 10

1. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 11

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: