

**PROJEKT UMOWY**

**UMOWA**

w dniu ..... roku została zawarta umowa pomiędzy:

.....

zwaną dalej **Kupującym**, z jednej strony,

a .....

zwanym dalej **Sprzedającym, z drugiej strony**

które reprezentuje .....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dostawa artykułów ogrodniczych, nawozów oraz środków chwastobójczych dla Zakładu Usług Komunalnych w Mikołowie**” na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**§ 1**

1. Kupujący kupuje, a Sprzedający sprzedaje materiał ogrodniczy w asortymencie podanym w załączniku nr 1 do umowy.
2. Sprzedający zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy spełniającego wszystkie wymagania postawione w Ogłoszeniu przetargowym.
3. Kupujący zastrzega odstępstwa od podanych ilości w ogłoszeniu w zależności od wielkości zleceń na roboty, pozyskanych przez Kupującego w okresie trwania umowy i może różnić się od orientacyjnej ilości podanej w specyfikacji (+/-30%).
4. W przypadku zwiększenia zapotrzebowania na artykuły ogrodnicze zostanie sporządzony aneks do umowy wskazujący zwiększenie kwoty określonej w § 4 ust. 2.

**TERMIN REALIZACJI**

**§ 2**

Strony ustalają następujące terminy realizacji : po podpisaniu umowy sukcesywnie do 30.10.2018r.

**WARUNKI DOSTAWY**

**§ 3**

1. Zamawiający zakłada, że dostawy będą realizowane w dwóch partiach. W przypadku zwiększenia ilości zamówienia podstawowego zamawiający ustali z Wykonawcą terminy i wielkość zamówienia nieobjętego podstawowym zakresem umowy.
2. Terminy dostaw, miejsce dostawy, asortyment i ilości zamawianych artykułów ustalane będą na podstawie składanego przez Zamawiającego zamówienia telefonicznego, potwierdzonego e-mailem z 48-godzinnym wyprzedzeniem.
3. Termin każdorazowej dostawy nie będzie przekraczał dwóch dni roboczych od daty otrzymanego zamówienia, o którym mowa w ust. 1.
4. Wykonawca własnym transportem dostarczy zamawiane materiały w terminie i na miejsce sadzenia wskazane w zamówieniu.
5. Wykonawca rozładuje własnymi siłami materiały ogrodnicze na terenie wskazanym przez Zamawiającego w zamówieniu.

**WYNAGRODZENIE**

**§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie zgodnie z ofertą:

## PROJEKT UMOWY

Rozliczenie odbywać się będzie według **cen jednostkowych brutto podanych w formularzy cenowym oferty, który jest załącznikiem do niniejszej umowy.**

W/w kwota zawiera podatek VAT w wysokości .....%.

2. wartość umowy ustala się na kwotę: ..... **zł brutto**

słownie: ..... 00/100

### WARUNKI PŁATNOŚCI

#### § 5

1. Sprzedający przedstawi fakturę za dostarczone artykuły po każdorazowej dostawie.
2. Płatność odbywać się będzie w formie bezgotówkowej na konto bankowe Sprzedającego podane na fakturach w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za prawidłowo wystawioną fakturę Kupujący uzna fakturę wystawioną na:  
„NABYWCA” Gmina Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16 NIP: 6351805347  
„ODBIORCA” Zakład Usług Komunalnych ul. Mieczysława Dzieńdziela 44, 43-190 Mikołów.
4. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Kupujący zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.
5. Sprzedający zastrzega sobie prawo odmowy realizacji kolejnego zamówienia w przypadku zaległości płatniczych Kupującego powyżej 21 dni. Takie zachowanie Sprzedającego nie będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
6. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Kupującego.

### KARY UMOWNE

#### § 6

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną:  
Za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Kupującego w wysokości 10% kwoty wskazanej w § 4 ust. 2.
2. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną:
  - a) W przypadku opóźnienia w wykonaniu dostawy zamówionej partii artykułów ogrodniczych Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną, w wysokości 5 % wartości danej partii zamówienia za każdy dzień zwłoki;
  - b) W przypadku dostawy artykułów ogrodniczych niezgodnego z opisem przedmiotu zamówienia wysokości 5% wartości danej partii zamówienia;
  - c) Za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, leżących po stronie Sprzedającego w wysokości 10% kwoty wskazanej w § 4 ust. 2.
3. Zapłata kary umownej określonej w § 6 ust. 2 następować będzie w formie kompensaty.
4. Kar umownych opisanych w ust. 1 nie stosuje się w przypadkach rozwiązania umowy opisanych w § 8 ust. 4.
5. Roszczenia o zapłatę kar umownych nie będą pozbawiać Kupującego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

### KOMUNIKACJA

#### § 7

1. Kupujący i Sprzedający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Kupującego wobec Sprzedającego będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust. 1, dla swojej

## PROJEKT UMOWY

skuteczności, sporządzane będą i wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Kupującego lub Sprzedającego na następujące adresy:

- a) Dla Kupującego: .....
  - b) Dla Sprzedającego: \_\_\_\_\_
4. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną:
    - a) Dla Kupującego: .....
    - b) Dla Sprzedającego: \_\_\_\_\_
  5. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazane w ust. 3.
  6. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a nie wykonanie tego obowiązku spowoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 będą skuteczne.
  7. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Kupującego jest:  
- .....
  8. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Sprzedającego jest:  
- .....
  9. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy nie będzie stanowić podstawy do sporządzenia aneksu. Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie osoby odpowiedzialnej.

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

#### § 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Kupujący przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach, gdy:
  - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - b) wynikną niejasności lub rozbieżności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony
  - c) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:
  - a) w przypadku 3 – krotnego naliczenia kar umownych opisanych w § 6 ust 2a, b.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Kupujący może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedający może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 9

1. Kupujący dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców.
2. Kupujący z tytułu zmiany podwykonawcy nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Sprzedający za skutki działania takiego podmiotu (podwykonawcy) odpowiada jak za własne działanie.

#### § 10

1. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

**PROJEKT UMOWY**

**§ 11**

Umowa niniejsza sporządzona została na czterech stronach, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Sprzedającego, a dwa dla Kupującego.

**Kupujący**

**Sprzedający**