

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Zakład Gospodarki Lokalowej
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2
tel. (32) 324 26 00
www.zgl.mikolow.pl

1. Przedmiot zamówienia

Prowadzenie całodobowego pogotowia awaryjnego w branży instalacji centralnego ogrzewania, gazowej i wodno-kanalizacyjnej oraz obsługa stacji wymienników ciepła, kotłowni gazowych, węglowych, olejowych i węzłów ciepłych w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej z siedzibą w Mikołowie

2. Wartość zamówienia

poniżej 30.000 euro

3. Rodzaj zamówienia

usługa

4. Tryb udzielenia zamówienia

przetarg nieograniczony

5. Opis przedmiotu zamówienia

1. Utrzymanie w pełni sprawności instalacji c.o., c.c.w., gazowej i wodno-kanalizacyjnej w wykazanych obiektach ZGL poprzez przyjmowanie zgłoszeń i natychmiastowe podejmowanie działań w celu usunięcia wszelkich nieszczelności na w/w instalacjach lub urządzeniach z nimi związanych:

Instalacja c.o. i c.c.w.

- a) bezpośrednia naprawa drobnych awaryjnych pęknięć na instalacji wewnętrznej c.o., c.c.w. i urządzeniach (np. grzejniki);
- b) likwidacja zapowietrzonych instalacji;
- c) wymiana śrubunków, półśrubunków i innych połączeń;
- d) wymiana niesprawnych odpowietrzników;
- e) uzupełnienie wody w instalacjach z naczyniem otwartym;
- f) wymiana niesprawnych zaworów i głowic termostatycznych;
- g) wymiana pionów do 0,5m;
- h) wymiana poziomów do 0,5m

Instalacja gazowa

- a) likwidacja przecieków gazu na inst.wew. licząc od zaworu głównego oraz zabezpieczenie nieszczelnych urządzeń gazowych;
- b) po usunięciu w/w nieszczelności przeprowadzenie prób szczelności instalacji;
- c) wymiana małych odcinków poziomów, pionów lub gałęzek (do 2mb);
- d) odczyty zużycia gazu
- e) wymiana niesprawnych zaworów gazowych pod urządzeniami

Instalacja wodno-kanalizacyjna

- a) naprawa awaryjnych przecieków na instal.wew. od wodomierza;
- b) wymiana niesprawnych zaworów i głowic;
- c) wymiana odcinków pionów, poziomów lub gałęzek wodnych (do 0,5 m);
- d) usuwanie niedrożności przykanalików;
- e) usuwanie niedrożności sieci poziomej w budynkach;
- f) czyszczenie pionów;
- g) wymiana odcinków pionów kanal. do 1 m

- h) doraźna kontrola wodomierzy na zlecenie służb technicznych oraz Administracji ZGL-u.
2. Wykonawca winien informować Administratora budynku o zgłaszanych bezpośrednio do niego awariach, celem prowadzenia ewidencji wykonanych awarii w danym miesiącu wraz z ew. rozliczeniem materiałowym jako załącznik do faktury.
 3. Obsługa stacji wymienników ciepła, kotłowni gazowych, olejowych, węglowych i węzłów ciepłych polegająca między innymi na:
 - a) kontroli pracy urządzeń wraz z ew. regulacją parametrów-dwukrotnie w ciągu doby;
 - b) odpowietrzaniu i uzupełnianiu zładu;
 - c) usunięciu nieszczelności na zaworach, pompach, itp.;
 - d) okresowym czyszczeniu filtrów i ew. JAD-ów;
 - we wszystkich węzłach ciepłych comiesięcznych odczytach liczników ciepła;
 - podawanie odczytów wodomierzy zw dla potrzeb cwu z liczników w wymiennikowniach na żądanie Zamawiającego
 4. Wykonawca będzie do dyspozycji Zamawiającego niezwłocznie po powzięciu wiadomości o zaistnieniu awarii. Obowiązkiem wykonawcy w takiej sytuacji będzie przyjazd pod adres wskazany przez Zamawiającego w ciągu **maksymalnie 60 minut** od telefonicznego zgłoszenia (telefoniczne zgłoszenie zostanie potwierdzone pocztą elektroniczną lub wiadomością tekstową (sms) ze wskazaniem dokładnego czasu, ogłoszenia dokonanego telefonicznie z dokładnością co do minuty) zabezpieczenie przed jej rozszerzeniem oraz usunięcie jej skutków i przywrócenie do stanu sprzed awarii.
 5. Przekazywanie Zamawiającemu dobowych protokołów ze zgłoszonych awarii.
 6. Miejsce wykonywania usług: Mikołów, zasoby Zakładu Gospodarki Lokalowej (wykaz adresów stanowi załącznik nr 5 do siwz).

6. Nazwa i adres wykonawcy, któremu udzielono zamówienia

PPHU „ALG” Andrzej Gasz
ul. Pszczyńska 280
43-176 Gostyń

7. Informacja o cenie wybranej oferty (z VAT)

Cena oferty brutto 106.950,00 zł

8. Data udzielenia zamówienia

30.11.2016r

9. Liczba otrzymanych ofert

2

ZAKŁAD GOSPODARKI
LOKALNEJ
W MIKOLOWIE

mgr Jarosław Majewski