



Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

43 - 190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31
tel. (32) 779 76 03, (32) 779 76 04, fax. wew. 27
www.mosir.mikolow.eu, e-mail: mosir@mosir.mikolow.eu
NIP: 635 - 177 - 49 - 54

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

**„Utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni na terenie obiektów
administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie”**

Przetarg nieograniczony o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Zatwierdził:

.....
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu
i Rekreacji w Mikołowie
mgr Wojciech Tkacz

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

43-190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31

tel. 32 779 76 03, 32 779 76 04, fax – wew. 27

e-mail: mosir@mosir.mikolow.eu

adres URL: <http://www.mosir.mikolow.eu>

<http://www.mikolow.bip.gmina.pl/>

godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7³⁰ - 15³⁰

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA ORAZ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony art. 39 ustawy Pzp (Dz. u. z 2013 r. poz. 913 z późn. zm.)

Przedmiotem zamówienia jest :

Świadczenie usług polegających na utrzymaniu i pielęgnacji terenów zieleni na obiektach administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

CPV 77.30.00.00 -3– Usługi ogrodnicze

CPV 77.31.00.00 -6– Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

Świadczenie usług polegających na utrzymaniu i pielęgnacji terenów zieleni na obiektach administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie tj.

CZEŚĆ I – CEPIE ŚOB

CZEŚĆ II - CEPIE OGRÓD

CZEŚĆ III – Kompleks Sportowo Rekreacyjny

Kod CPV

CPV 77.30.00.00 -3– Usługi ogrodnicze

CPV 77.31.00.00 -6– Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

CZEŚĆ I**Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni na terenie Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej Śląskiego Ogrodu Botanicznego (CEPiE ŚOB) w Mikołowie przy Sosnowej 5.

Termin realizacji

Przedmiot zamówienia /usługa/ będzie świadczona w okresie od dnia podpisania umowy do 31 lipca 2015r.

Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres usług pielęgnacyjnych obejmuje utrzymanie i pielęgnację terenów zieleni zlokalizowanych na terenie działki nr 486/38 zlokalizowanej przy ul. Sosnowej 5 w Mikołowie, będącej w administrowaniu Zamawiającego w tym:

Utrzymanie i pielęgnacja 12 Kolekcji Botanicznych - Edukacyjnych zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Kolekcja	Powierzchnia	Ilość sztuk
1	Drzewa liściaste klimatu umiarkowanego	3 ha	900
2	Krzewy liściaste klimatu umiarkowanego	2 ha	2000
3	Murawy kserotermiczne	2 ha	-
4	Suchy ogród kamienny	0,3 ha	1
5	Ogród fenologiczny	0,25 ha	146
6	Drzewa i krzewy iglaste	1,5 ha	400
7	Wrzosowiska	0,6 ha	6100
8	Bór sosnowy	1,5 ha	1200
9	Różaneczniki	1 ha	300
10	Murawy	3 ha	-
11	Pnącza	-	240
12	Ogród wodny	-	265
RAZEM		15,15 ha	11.552

Rozmieszczenie kolekcji botanicznych do pielęgnacji przedstawiono na planie sytuacyjnym – załącznik nr 1.4 do SIWZ

Utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni w obszarze: teren od bramy głównej do szlabanu wjazdowego, tereny zieleni wokół parkingów, pas zieleni szerokości ok. 1m wzdłuż istniejącego ogrodzenia z siatki wokół Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej tj. o powierzchni ok. 1,2 ha

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

Zakres prac pielęgnacyjnych obejmuje następujące czynności :

Koszenie terenów na terenach kolekcji roślin

Wykonawca zobowiązany jest do wykaszania terenów o pow. 9,25 ha wg charakterystyki wyszczególnionych poniżej:

- Kolekcja Drzewa i krzewy liściaste – 5 ha – 1 x w miesiącu
- Kolekcja Drzewa i krzewy iglaste - 1,5 ha-1 x w miesiącu
- Ogród fenologiczny - 0,25 ha-1 x w miesiącu
- Kolekcja różaneczników - 1 ha - 1 x w miesiącu
- Kolekcja bór sosnowy - 1,5 ha – 1 x w miesiącu

Koszenie odbywać się będzie w ilościach podanych wyżej, jednak nie więcej niż 5 razy w trakcie trwania umowy.

Koszenie terenów zieleni od bramy do szlabanu, terenów zieleni wokół parkingów oraz pasa szerokości 1 m wzdłuż ogrodzenia CEPiE

- Koszenie - 2 razy w trakcie trwania umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do wykaszania terenów zieleni w obszarze: teren od bramy głównej do szlabanu wjazdowego, tereny zieleni wokół parkingów, pas zieleni szerokości ok. 1m wzdłuż istniejącego ogrodzenia z siatki wokół Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej tj. o powierzchni ok. 1,2 ha

Prace w Kolekcji ogród wodny

- 1 x w trakcie trwania umowy.

Prace wokół zbiornika wodnego polegające na wykaszaniu terenu o powierzchni 400 m² Wykonawca wykona w sposób gwarantujący swobodny dostęp do zbiornika.

Prace w zbiorniku wodnym o powierzchni 1800 m² polegające na usunięciu nadmiaru roślin niepożądanych wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca wykona w sposób gwarantujący estetyczny wygląd zbiornika. Wyrwane rośliny w ok. 4,5 m³ Wykonawca odwiezie w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 3 km.

Wywóz odpadów organicznych powstałych w trakcie prac w miejsce wskazane przez Zamawiającego

W przypadku konieczności jeden raz w trakcie trwania Umowy Wykonawca wywiezie zgromadzone odpady organiczne takie jak spryzmowane chwasty, trawę, świeże gałęzie z terenu CEPIE ŚOB.

Koszty wywozu i utylizacji poniesie Wykonawca. Szacowana ilość – jednorazowo 6 ton/ 4,5 m³.

Wymagania dot. realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę przy użyciu sprawnie działającego sprzętu i narzędzi zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa ppoż., bhp, oraz ochrony środowiska. Parametry sprzętu winne być dostosowane do istniejącej infrastruktury. W przypadku zniszczeń spowodowanych ciężkim sprzętem Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania innej technologii oraz przywrócenia zniszczonych terenów do stanu pierwotnego Zamawiający nie przewiduje możliwości magazynowania sprzętu Wykonawcy na terenie CEPIE ŚOB.
- Wykonawca będzie wykonywał usługę w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 22.00. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody przedstawiciela Zamawiającego dopuszcza się możliwość pracy w soboty i niedziele. Wykonawca ma obowiązek zapewnić taką organizację pracy, która zagwarantuje ciągłe funkcjonowanie obiektu. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz zapewnić wszelkie warunki bezpieczeństwa.
- W czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie na swój koszt usuwał i składował poza terenem wykonywania robót wszelkie urządzenia pomocnicze oraz zbędne materiały i odpady.
- W przypadku zaistnienia szkody w przedmiocie umowy jak i mieniu zlokalizowanym na terenie CEPIE ŚOB, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i sporządzić dwustronny protokół na okoliczność zaistniałej szkody.
- Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania comiesięcznych raportów „Protokół odbioru” z wyliczeniem realizacji usługi stanowiącym iloczyn rzeczywiście wykonanych prac oraz ich ceny jednostkowej przyjętej wg stawek kosztorysu ofertowego stanowiące podstawę rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W/w. protokół potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego stanowić będzie podstawę do rozliczenia robót i wypłaty wynagrodzenia jak również określał będzie warunki i terminy usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych stwierdzonych wad w miesiącu następnym.

CZEŚĆ II**Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni na terenie Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej „OGRÓD” (CEPiE „OGRÓD”) w Mikołowie przy ul. 15 Grudnia.

Termin realizacji

Przedmiot zamówienia /usługa/ będzie świadczona w okresie od dnia podpisania do 31 lipca 2015r.

Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres usług pielęgnacyjnych obejmuje utrzymanie i pielęgnację terenów zieleni zlokalizowanych na terenie działek m.in. 497/9, 658/152 i innych zlokalizowanych przy ul. 15 Grudnia w Mikołowie, będących w administrowaniu Zamawiającego w tym:

Utrzymanie i pielęgnacja Ogrodów tematycznych zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Kolekcja	Powierzchnia	Ilość sztuk
1	Ogród kwiatowy	2 ha	22 871
2	Kolekcja drzew	0,47 ha	188
3	Refugia	0,12 ha	65
4	Ogród tarasowy	0,59 ha	7748
5	Ogród traw ozdobnych	0,24 ha	4387
6.	Trawniki	1,91 ha	-
6	Ogród roślin wodnych	0,49 ha	1134
7	Łąka kwietna i murawa kserotermiczna	1,1 ha	-
8	Murawy	9,28 ha	
RAZEM		16,20 ha	36 393

Rozmieszczenie ogrodów tematycznych do pielęgnacji przedstawiono na planie sytuacyjnym – załącznik nr 1.5. do SIWZ

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

Zakres prac pielęgnacyjnych obejmuje następujące czynności :

Wywóz odpadów z utylizacją

Odpady organiczne powstałe w trakcie 3 krotnego pielenia (zakres pielenia ogrodu kwiatowego, tarasowego, traw ozdobnych i drzew wykonany bezpośrednio przez Zamawiającego) w ilości jednorazowo 4,5m³ Wykonawca zobowiązany będzie usuwać na bieżąco z terenu obiektu.

Załadunek i utylizacja odpadów organicznych leży w gestii Wykonawcy.

Koszenie terenów zieleni

Wykonawca zobowiązany jest do wykaszania terenów zieleni o pow. ok. 12,7 ha z częstotliwością 1 raz w miesiącu. Skoszoną trawę z terenu wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego o powierzchni 3 ha Wykonawca zobowiązany jest usunąć z terenu obiektu.

Skoszona trawa z pozostałych powierzchni nie wymaga wywiezienia. Szacowana ilość skoszonej trawy podlegająca wywozowi w okresie miesiąca to 12,5 m³ (dla 1 krotnego koszenia).

Na terenach łąki kwietnej oraz murawy kserotermicznej Wykonawca wykona 1 raz w miesiącu wykoszenia pasa o szerokości 1 metra wzdłuż alejek spacerowych o długości 320 mb.

Wykonawca wykosi 1 raz w miesiącu pas szerokości 1,0 metra wokół ogrodzenia zewnętrznego z paneli stalowych z cokolikiem prefabrykowanym betonowym z obu stron o długości 1200 mb

Powierzchnie terenów zieleni zostały przedstawione w tabeli wyżej.

Koszenie odbywać się będzie w ilościach podanych wyżej, jednak nie więcej niż 5 razy w trakcie trwania umowy.

Wycinka drzew

1 x w trakcie trwania umowy

Zakłada się, że w ramach umowy Wykonawca wytnie do 10 szt. drzew o obwodach pni od 30cm. Do 120 cm. wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego

Przed przystąpieniem do wycinki drzew uszkodzonych Wykonawca uzyska akceptację przedstawiciela Zamawiającego Ewentualną zgodę na wycinkę drzew uzyska Zamawiający.

Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia pozyskanego drewna, pociętego na odcinki o długości ok 1 mb, oraz konarów, w szacowanej ilości jednorazowo 4,5 m³ na odległość do 3 km w miejsce znajdujące się na terenie CEPIE OGRÓD wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego.

Wykonawca winien dysponować sprzętem do prac na wysokości /zwyżka, podnośnik hydrauliczny/ lub innym sprzętem i pracownikami gwarantującymi skuteczne usunięcie drzew.

Prace w Ogrodzie roślin wodnych

- Prace w ogrodzie roślin wodnych w zbiornikach o powierzchni 336 m² polegające na usunięciu nadmiaru roślin niepożądanych wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca wykona w sposób gwarantujący estetyczny wygląd zbiornika
- W czasie trwania Umowy z częstotliwością 2 razy na tydzień wykonawca wykona prace mające na celu bieżące utrzymanie czystości zbiorników wodnych polegające na usunięciu z powierzchni stawów zanieczyszczeń takich jak papierki butelki itp.

Do wykonania niezbędnych prac w zbiornikach wodnych Wykonawca winien dysponować sprzętem umożliwiającym bezpieczne wejście do zbiornika.

W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest również do bieżącego czyszczenia m.in. z glonów itp. dwóch nawodnych pomp napowietrzających .

Wyrwane rośliny w szacowanej ilości 4,5 m³ Wykonawca wywiezie i zutylizuje z terenu obiektu (odpady organiczne) a pozostałe zanieczyszczenia (odpady komunalne) umieści w kontenerach na odpady komunalne zlokalizowane na terenie obiektu.

Czyszczenie rowu odwadniającego.

Wykonawca wyczyści jeden raz w trakcie trwania umowy rów prowadzący odwodnienie o następujących wymiarach

- długość - 210 m
- szerokość - 0,5 m
- głębokość - 0,6 m.

Prace związane z czyszczeniem rowu o powierzchni 357 m² polegają na usunięciu namulów i chwastów oraz utrzymanie profilu rowu. W trakcie trwania umowy Wykonawca obowiązany jest do niezbędnych prac mających na celu utrzymanie drożności rowu. Pozyskany w trakcie prac urobek w szacowanej ilości 18 m³ Wykonawca na własny koszt wywiezie z terenu obiektu i zutylizuje.

Czyszczenie piecy wapienniczych

Wykonawca jeden raz w trakcie trwania umowy usunie z 2 szt. piecy wapienniczych porastające je chwasty oraz samosiewy drzew i krzewów (pow. do czyszczenia wraz ze stropem górnym o pow. 800 m²

Zamawiający dopuszcza po uprzedniej konsultacji zastosowanie środków chemicznych.

Niezbędne ilości środków w przypadku czyszczenia chemicznego zapewni Zamawiający.

Wymagania dot. realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę przy użyciu sprawnie działającego sprzętu i narzędzi zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa ppoż., bhp, oraz ochrony środowiska. Parametry sprzętu winne być dostosowane do istniejącej infrastruktury. W przypadku zniszczeń spowodowanych ciężkim sprzętem Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania innej technologii oraz przywrócenia zniszczonych terenów do stanu

pierwotnego. Zamawiający nie przewiduje możliwości magazynowania sprzętu Wykonawcy na terenie CEPiE OGRÓD.

- Wykonawca będzie wykonywał usługę w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 22.00. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody przedstawiciela Zamawiającego dopuszcza się możliwość pracy w soboty i niedziele. Wykonawca ma obowiązek zapewnić taką organizację pracy, która zagwarantuje ciągłe funkcjonowanie obiektu. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz zapewnić wszelkie warunki bezpieczeństwa.
- W czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie na swój koszt usuwał i składował poza terenem wykonywania robót wszelkie urządzenia pomocnicze oraz zbędne materiały i odpady.
- W przypadku zaistnienia szkody w przedmiocie umowy jak i mieniu zlokalizowanym na terenie CEPiE OGRÓD (wiaty drewniane, lampy podświetlające ziemne, skrzynki elektryczne, kosze, ławki tablice). Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i sporządzić dwustronny protokół na okoliczność zaistniałej szkody.
- Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania comiesięcznych raportów „Protokół odbioru” z wyliczeniem realizacji usługi stanowiącym iloczyn rzeczywiście wykonanych prac oraz ich ceny jednostkowej przyjętej wg stawek kosztorysu ofertowego stanowiące podstawę rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
W/w protokół potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego stanowić będzie podstawę do rozliczenia robót i wypłaty wynagrodzenia jak również określał będzie warunki i terminy usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych stwierdzonych wad w miesiącu następnym.

CZEŚĆ III

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni na terenie Kompleksu sportowo – rekreacyjnego w Mikołowie ul. Żwirki i Wigury 45

Termin realizacji

Przedmiot zamówienia /usługa/ będzie świadczona w okresie od dnia podpisania do 30 września 2015r. w miesiącach wskazanych przez Zamawiającego. Zakładane terminy usługi to:

- a) maj 2015 r.
- b) czerwiec 2015 r.
- c) sierpień 2015 r.
- d) wrzesień 2015 r.

Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres usług pielęgnacyjnych obejmuje utrzymanie i pielęgnację terenów zieleni zlokalizowanych na terenie działek m in. 2161/66 i innych zlokalizowanych przy ul. Żwirki i Wigury 45, ul. Zawilców 8 i 10 w Mikołowie, będącej w administrowaniu Zamawiającego.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

Zakres prac pielęgnacyjnych obejmuje jeden raz w każdym z wymienionych wyżej miesięcy wykoszenie terenów zieleni w granicach Kompleksu Sportowo Rekreacyjnego, Stadionu miejskiego, boiska wielofunkcyjnego Orlik 2012 o powierzchni ok. 1,7 ha.

Z zabiegów pielęgnacyjnych wyłączony zostaje obszar dwóch boisk piłkarskich oraz boiska wielofunkcyjnego Moje boisko Orlik 2012.

Skoszoną trawę należy pozostawić na terenie.

Wymagania dot. realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę przy użyciu sprawnie działającego sprzętu i narzędzi zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa ppoż., bhp, oraz ochrony środowiska. Parametry sprzętu winne być dostosowane do istniejącej infrastruktury. W przypadku zniszczeń spowodowanych ciężkim sprzętem Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania innej technologii oraz przywrócenia zniszczonych terenów do stanu pierwotnego. Zamawiający nie przewiduje możliwości magazynowania sprzętu Wykonawcy na terenie Kompleksu.
- Wykonawca będzie wykonywał usługę w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 22.00. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody przedstawiciela Zamawiającego dopuszcza się możliwość pracy w soboty i niedziele. Wykonawca ma obowiązek zapewnić taką organizację pracy, która zagwarantuje ciągłe funkcjonowanie obiektu. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz zapewnić wszelkie warunki bezpieczeństwa.
- W czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie na swój koszt usuwał i składował poza terenem wykonywania robót wszelkie urządzenie pomocnicze oraz zbędne materiały i odpady.
- W przypadku zaistnienia szkody w przedmiocie umowy jak i mieniu zlokalizowanym na terenie Kompleksu (ogrodzenie z paneli, nawierzchnia poliuretanowa bieżni, urządzenia lekkoatletyczne, wiaty dla zawodników, trybuny sportowe i zaplecze szatniowe,). Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i sporządzić dwustronny protokół na okoliczność zaistniałej szkody.
- Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania comiesięcznych raportów „Protokół odbioru” z wyliczeniem realizacji usługi stanowiącym iloczyn rzeczywiście wykonanych prac oraz ich ceny jednostkowej przyjętej wg stawek kosztorysu ofertowego, stanowiące podstawę rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W/w protokół potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego stanowić będzie podstawę do rozliczenia robót i wypłaty wynagrodzenia jak również określał będzie warunki i terminy usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych stwierdzonych wad w miesiącu następnym.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- CZEŚĆ I i CZEŚĆ II – termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do 31.07.2015r.
CZEŚĆ III – termin realizacji zamówienia od dnia podpisania do 30.09.2015
w miesiącach wskazanych przez Zamawiającego/ Zakładane terminy usługi to:
- a) maj 2015 r.
 - b) czerwiec 2015 r.
 - c) sierpień 2015 r.
 - d) wrzesień 2015 r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW

1. Zamawiający oceni czy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, w oparciu o ofertę wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia.
2. Zamawiający przy ocenie spełnienia warunków ocenia łącznie wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, kadrowy i zdolności finansowe wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 3.1.** W zakresie warunku posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności:

Zamawiający odstępuje od opisanego sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku – **dotyczy CZEŚCI I, II, III**

- 3.2.** W zakresie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – wykonał lub wykonuje, jedną usługę polegającą na utrzymaniu, pielęgnacji terenów zieleni o wartości nie mniejszej niż:

CZEŚĆ I - 40 000,00 zł brutto

CZEŚĆ II – 50 000,00 zł brutto

CZEŚĆ III – 5 000,00 zł brutto

- 3.3.** W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym:

Zamawiający odstępuje od opisanego sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku - **dotyczy CZEŚCI I, II, III**

- 3.4.** W zakresie dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania

zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj. :

CZEŚĆ I – kierownik prac ogrodniczych, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urządzania i pielęgnacji terenów zieleni

CZEŚĆ II – kierownik prac ogrodniczych, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urządzania i pielęgnacji terenów zieleni,

CZEŚĆ III – kierownik prac ogrodniczych, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urządzania i pielęgnacji terenów zieleni,

UWAGA! Osoby wskazane wyżej, powinny być odrębne dla każdej części.

3.5. W zakresie warunku – sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający odstępuje od opisanego sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku - **dotyczy CZEŚCI I, II, III**

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia**

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Zobowiązania podmiotów trzecich (forma i treść)

- 4.1. Do zachowania pisemnej formy czynności prawnej wystarczy złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie obejmującym treść oświadczenia woli. **Gdy dowodem dysponowania zasobami podmiotów trzecich wybranym przez Wykonawcę, jest zobowiązanie podmiotu trzeciego, musi ono przybrać formę pisemną (oryginał) i nie jest dopuszczalna inna forma, w tym kopia dokumentu potwierdzona za zgodność z oryginałem.**
- 4.2. Wykonawca powołujący się na potencjał innych podmiotów powinien w świetle przepisu art. 26 ust. 2b ustawy Pzp przedstawić Zamawiającemu dowód, z którego w sposób jednoznaczny będzie wynikać, że zasoby na które się powołuje zostaną mu udostępnione do realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego. Udowodnienie dysponowania wymienionymi w art. 22 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp zasobami powinno obejmować wskazanie faktu udostępnienia Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, a także wskazanie, że podmiot udzielający zasobu Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie publiczne rzeczywiście nim dysponuje. **Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać : kto jest podmiotem przyjmującym zasoby, zakres dostępnych zasobów, zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia, w tym jakiego okresu oraz powinna zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia oraz charakter stosunku, jaki będzie łączył bądź łączy Wykonawcę z innym podmiotem.**
5. Zamawiający w myśl art. 26 ust. 2a ustawy Pzp żąda wskazania przez Wykonawcę nie później niż na dzień składania ofert, spełnienia warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (jak w pkt 3 niniejszego rozdziału) **i braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE PRZEZ OFEROWANE USŁUGI WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO I POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POWODU NIESPEŁNIANIA WARUNKÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 22 i 24 UST. 1 USTAWY PZP

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, określonych przepisami art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – **załącznik nr 2 do SIWZ – w odniesieniu do części I, II, III**
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – **załącznik nr 3 do SIWZ – w odniesieniu do części I, II, III.**
3. W celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w rozdz. IV pkt 3.2. Wykonawca musi złożyć wykaz wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, dwie usługi polegające na utrzymaniu, pielęgnacji terenów zieleni o wartości nie mniejszej niż:

Część I - 40 000,00 zł brutto

Część II – 50 000,00 zł brutto

Część III – 5 000,00 zł brutto

wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane lub wykonywane wraz załączeniem **dowodów**, czy zostały one wykonane należycie — **załącznik nr 4 do SIWZ.**

Dowodami, o których mowa powyżej, są poświadczenia, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie o którym mowa w ust. niniejszym ust., zostały wcześniej wykonane Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

4. W celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w rozdz. IV pkt 3.4. Wykonawca musi złożyć wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, którymi dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj. :

CZEŚĆ I – kierownik prac ogrodnich, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urządzania i pielęgnacji terenów zieleni

CZEŚĆ II – kierownik prac ogrodnich, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urządzania i pielęgnacji terenów zieleni,

CZEŚĆ III – kierownik prac ogrodnich, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urządzania i pielęgnacji terenów zieleni,

wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

UWAGA! Osoby wskazane wyżej, powinny być odrębne dla każdej części.

5. Wykonawca, wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – **załącznik nr 6 do SIWZ – w odniesieniu do części I, II, III**

a) Grupa kapitałowa (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz 331, z późn. zm.) to grupa co najmniej dwóch przedsiębiorstw, które pozostają ze sobą w związku kapitałowym.

Grupa kapitałowa składa się z jednostki dominującej i jednostek zależnych (kontrolowanych przez jednostkę dominującą) bądź też stowarzyszonych. Jednostką dominującą jest spółka akcyjna, spółka z o.o. lub inna spółka kapitałowa (jawna lub komandytowa), która ma jedną bądź więcej spółek zależnych (stowarzyszonych). W wypadku złożonej struktury grupy kapitałowej może się zdarzyć tak, że jednostka dominująca będzie jednostką zależną od jednostki dominującej wyższego szczebla.

W odniesieniu do jednostki zależnej jednostkę dominującą cechuje m. in. posiadanie większości z całkowitej liczby głosów w organach jednostki zależnej lub prawo decydowania w zakresie polityki finansowej i bieżącej działalności gospodarczej jednostki zależnej. W odniesieniu zaś do jednostki stowarzyszonej jednostkę dominującą cechuje posiadanie od 20% do 50% głosów na walnym zgromadzeniu jednostki stowarzyszonej. Obowiązki grupy kapitałowej są określone w rozdziale 6 Ustawy o Rachunkowości z dnia 29 września 1994 (Dz.U. 1994 Nr 121, poz.591).

b) Ilekroć w ustawie jest mowa o **przedsiębiorcy** – rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:

- osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną, nie mającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,
- osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,
- osobę fizyczną, która posiada kontrolę (w rozumieniu przejęcia kontroli) nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej, w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania, polegające na kontroli koncentracji,
- związek przedsiębiorców (w rozumieniu jn) – na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów,

c) Związki przedsiębiorców – rozumie się przez to izby, zrzeszenia i inne organizacje zrzeszające przedsiębiorców, o których, jak również związki tych organizacji.

d) Przedsiębiorcy dominujący – rozumie się przez to przedsiębiorcę, który posiada kontrolę nad innym przedsiębiorcą.

e) Przejęcie kontroli – rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno, albo łącznie przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców. Uprawnienia takie tworzą w szczególności.

- dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (zależnego) także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (zależnego),

- dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
 - prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (zależnego),
 - umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę.
- f) Porozumienia – rozumie się przez nie :
- umowy zawierane między przedsiębiorcami, między związkami przedsiębiorców oraz między przedsiębiorcami i ich związkami, albo niektóre postanowienia tych umów,
 - uzgodnienia dokonane w jakiegokolwiek formie przez dwóch lub więcej przedsiębiorców lub ich związki,
 - uchwały lub inne akty związków przedsiębiorców lub ich organów statutowych.
- g) Porozumienia dystrybucyjne - porozumienia zawierane między przedsiębiorcami, działającymi na różnych szczeblach obrotu, których celem jest zakup towarów dokonywanych z zamiarem ich dalszej odsprzedaży.
6. Zobowiązanie dotyczące podmiotów trzecich zobowiązujących się Wykonawcy udostępnić zasoby (szczegółowy opis w rozdz. IV pkt 4 niniejszej SIWZ)
7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawców lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
8. **W przypadku wykonawców, którzy składają ofertę wspólną lub spółkę cywilnych, oświadczenie o którym mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału musi złożyć każdy wykonawca wchodzący w skład konsorcjum lub każdy wspólnik spółki cywilnej.**
9. Zamawiający informuje, że jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 6 niniejszego rozdziału zobowiązany jest przedstawić dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w akapicie wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożonym przed właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, zgodnie z terminem wskazanym wyżej.

VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie oświadczenia, wnioski i zawiadomienia przekazywane będą drogą elektroniczną lub pisemnie, **każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentu.**
2. Korespondencję – wyłącznie w języku polskim - pisemną należy przysyłać na adres wskazany w rozdziale I niniejszej SIWZ, natomiast elektroniczną – wyłącznie w języku polskim - należy przysyłać na adres e-mail zamowienia@mosir.mikolow.eu. Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za niedoreczoną.

3. Zamawiający będzie przysyłał korespondencję drogą elektroniczną wyłącznie na adres e-mail wskazany w ofercie wykonawcy, z włączoną opcją „żądaj potwierdzenia przeczytania” dla wszystkich wysyłanych wiadomości. Konsekwencje niedbałego, nieczytelnego lub błędnego podania adresu przez wykonawcę w swojej ofercie obciążają wyłącznie Wykonawcę.
4. Zamawiający jak i Wykonawca mają prawo przekazywać korespondencję (w tym wyjaśnienia na podstawie art. 26 ust. 4 ustawy Pzp) przy użyciu dowolnego środka (e-mail, pisemnie), wskazanego przez Zamawiającego w SIWZ, a przez Wykonawcę w ofercie.
 - pod kątem merytorycznym: Mariusz Jadamus, Krzysztof Konsek, Patrycja Absyl

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający może zwrócić się o przedłużenie terminu związania ofertą o maksymalnie 60 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą nie wiąże się z przedłużeniem terminu wykonania zamówienia.

IX. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE, ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ, AUKCJA ELEKTRONICZNA. OFERTY WARIANTOWE

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę (tj. wypełniony Formularz oferty wraz z wymaganymi załącznikami) należy składać w nieprzejrzystym i zamkniętym opakowaniu. Zaleca się, aby opakowanie było odpowiednio zabezpieczone w sposób uniemożliwiający bezśladowe otworzenie.
2. Opakowanie powinno być zaadresowane do Zamawiającego na wskazany w rozdz. I SIWZ adres i opisane jak niżej:

Nazwa i adres Wykonawcy:.....

Oznaczenie sprawy: PN – 1/2015

**„ UTRZYMANIE I PIELEGNACJA TERENÓW ZIELENI NA TERENIE OBIEKTÓW
ADMINISTROWANYCH PRZEZ MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
W MIKOŁOWIE ”**

Część I*

Część II*

Część III*

(* _Wpisać część w której Wykonawca będzie brał udział)

***Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie
ul. Konstytucji 3 Maja 31
43-190 Mikołów***

NIE OTWIERAĆ PRZED 03 kwietnia 2015 roku godz. 12⁰⁰

3. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania, dostarczenia lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej nieterminowe otwarcie.
4. Oferta winna składać się z :
 - wypełnionego formularz ofertowego – wg **załącznika nr 1 do SIWZ**
 - wypełnionego kosztorysu ofertowego – wg **załącznika nr 1.1 do SIWZ**
 - Wykonawca wraz z ofertą składa dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak postaw do wykluczenia wykonawców tj.:
 - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **wg załącznika nr 2 do SIWZ;**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **wg załącznika nr 3 do SIWZ;**
 - dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V SIWZ;
 - informację o przynależności do grupy kapitałowej – **wg załącznika nr 6 do SIWZ**
5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych (część I, II, III)
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na przedmiot zamówienia, w odniesieniu do jednej lub więcej części.
7. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim.
8. Zaleca się, aby całość oferty była spięta w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
9. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ. Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca sporządził ofertę wraz z załącznikami na własnych formularzach, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie treści i warunkom określonym przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ oraz warunkom określonym w ustawie Pzp i aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
11. Oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty (oznacza to, że jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub Pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie

- kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby).
12. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów do oferty (oznacza to, że jeżeli Pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, tj. odpisu z właściwego rejestru, to do oferty należy dołączyć oryginał dokumentu Pełnomocnictwa lub jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza).
 13. Wykonawcy wspólnie mogą ubiegać się o zamówienie (konsorcja, spółki cywilne lub inne). W powyższym przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 14. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w pkt 13 została wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Miejsce i termin składania ofert.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie, ul. Konstytucji 3 Maja 31
Termin: **03 kwietnia 2015 roku do godziny 11⁴⁵**

 - *ofertę należy złożyć w Sekretariacie Zamawiającego.*
 - w przypadku przesyłek pocztowych lub kurierskich należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godzina dostarczenia,
 - Wykonawca winien we własnym zakresie tak zabezpieczyć kopertę aby zapobiec jej uszkodzeniu w czasie transportu.
2. Miejsce i termin otwarcia ofert

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie, ul. Konstytucji 3 Maja 31
Termin: **03 kwietnia 2015 roku o godz. 12⁰⁰**
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca w formularzu ofertowym (zał. 1 do SIWZ) powinien podać cenę brutto, za wykonanie poszczególnych części zamówienia, korzystając z danych z **załączników 1.1., 1.2 i 1.3 do SIWZ.**
2. Zamawiający wymaga sporządzenia i załączenia do oferty pod rygorem jej odrzucenia kosztorysu opracowanego metodą uproszczoną w oparciu o załączony przez Zamawiającego zakres rzeczowy robót dla każdej części osobno, z podaniem cen jednostkowych netto w PLN dla każdej jednostki odniesienia..
3. Zamawiający nie dopuszcza dopisywania przez Wykonawcę dodatkowych pozycji zakresu rzeczowego jak również usuwania jakiegokolwiek pozycji istniejącej, zmian ilości jednostek odniesienia i ich opisów.

4. Zamawiający nie dopuszcza ujmowania w kosztorysie dodatków i opustów oraz ewentualnych innych składników kalkulacyjnych poza tymi, które wynikają z formuły kalkulacyjnej. (np. zmiana krotności wykonania prac, ilości)
5. W kosztorysie ofertowym uproszczonym winny znaleźć się wszystkie pozycje zakresu rzeczowego, pod rygorem odrzucenia oferty. W razie wątpliwości Wykonawca jest zobowiązany zwrócić się do Zamawiającego z żądaniem wyjaśnienia treści siwz.
6. Zamawiający będzie traktował treść kosztorysu uproszczonego ofertowego jako treść oferty, co pociąga za sobą konsekwencje, o których mowa w art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy. Za inne omyłki polegające na niezgodności treści oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty zamawiający uzna tylko takie omyłki, które jest w stanie poprawić w oparciu o informacje przedstawione w ofercie i skutkujące zmianą ceny oferty, która nie przekracza 10% pierwotnej ceny brutto podanej w ofercie.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie określonymi w art. 91 ustawy Pzp przepisami oraz poniższymi kryteriami.
2. Oferty oceniane będą punktowo 1%=1pkt
3. Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
 - kryterium 1: cena oferty brutto – waga 95%
 - kryterium 2: termin płatności – waga 5%

UWAGA: Termin płatności liczony od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Przez kryterium **cena oferty brutto** rozumie się cenę oferty brutto podaną w formularzu ofertowym, zawierającą wszystkie koszty wykonawstwa przedmiotu zamówienia. Najwyższą liczbę punktów – 95 pkt. – otrzyma oferta z najniższą ceną brutto.
5. Przez kryterium **termin płatności** rozumie się podany w formularzu ofertowym termin płatności liczony od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. **Wykonawca może udzielić maksymalnie 30 dni, minimalnie 14 dni.** Najwyższą liczbę punktów – 5 pkt. – otrzyma oferta z najdłuższym wskazanym terminem płatności. Przy wskazaniu terminu płatności Wykonawca zobowiązany jest podać liczbę dni kalendarzowych.
6. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym oferentom przyznawane będą punkty za powyższe kryteria wg następujących wzorów:

➤ cena oferty brutto:

95% = 95pkt

Wartość procentowa dla kryterium cena jest wyliczana wg następującego wzoru:

$$P = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 95$$

P – ilość punktów badanej oferty

C min – najniższa cena spośród oferowanych

C n – cena badanej oferty

➤ termin płatności:

5% = 5pkt

$$T = \frac{OT^{bo}}{OT^{max}} \times 5$$

T – ilość punktów badanej oferty

OT^{bo} – oferowany termin płatności w badanej ofercie

OT^{max} – najdłuższy oferowany termin płatności spośród złożonych ofert

$P + T$ = suma punktów PKT

PKT = suma punktów w badanych obu kryteriach oceny ofert.

Liczba punktów za poszczególne kryteria zostanie zsumowana i będzie stanowić końcową ocenę oferty.

7. Punkty obliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która po uwzględnieniu powyższych kryteriów ich wag otrzyma najwyższą punktację (maksymalnie 100 pkt). Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, iż dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację, Zamawiający spośród tych ofert, wybierze ofertę z najniższą ceną. Jeżeli jednak dwie lub więcej ofert mają ta samą cenę Zamawiający wzywa tych Wykonawców do złożenia w terminie przez niego określonym ofert dodatkowych.
9. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą następować będą wyłącznie w walucie PLN.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę, albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby, albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - d) terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta

Zamawiający zamieści w/w informacje na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w swojej Siedzibie w miejscu publicznie dostępnym.
2. W terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób lub po ostatecznym rozstrzygnięciu odwołania wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego do siedziby zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 94 ust. 2 pkt 1a, 3a ustawy Pzp umowa może być zawarta przed upływem terminów, o których mowa w art. 94 ust 1 ustawy Pzp. Za termin przesłania uznaje się datę nadania maila lub datę nadania przesyłki pocztowej.

3. Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.
4. W przypadku gdy zostanie wybrana oferta Wykonawcy prowadzącego działalność gospodarczą w formie Spółki z o.o. , w przypadku gdy wartość umowy przekroczy dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego Wykonawcy, jest on obowiązany dostarczyć przed podpisaniem umowy – najpóźniej w dniu jej podpisania uchwałę zgodnie z postanowieniami art. 230 Kodeksu spółek handlowych lub odpis umowy spółki, zezwalający na zaciąganie takich zobowiązań.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE

1. Obowiązki Stron określają projekty umów dla każdej części zamówienia (I, II, III), stanowiące załączniki do niniejszej SIWZ.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych postanowień jest nieważna.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, który ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Wykonawcom przysługuje odwołanie wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5a ustawy Pzp.
4. Przy wartości niniejszego zamówienia, wykonawcom przysługuje odwołanie wyłącznie wobec następujących czynności zamawiającego:
 - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - c) odrzucenia oferty odwołującego.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu (adres: 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17a)
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

8. Odwołanie wnosi się w terminach przewidzianych w art. 182 ustawy Pzp.
9. Pozostałe przepisy dotyczące odwołania reguluje Dział VI ustawy Pzp „Środki ochrony prawnej”.

XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszyciem stepowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności gdy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.

Załączniki:

- 1) formularz ofertowy (wzór),
 - 1.1. kosztorys uproszczony dot. części I – zakres rzeczowy (wzór)
 - 1.2. kosztorys uproszczony dot. części II – zakres rzeczowy (wzór)
 - 1.3. kosztorys uproszczony dot. części III – zakres rzeczowy (wzór)
 - 1.4. plan sytuacyjny 12 kolekcji botanicznych
 - 1.5. plan sytuacyjny ogrodów tematycznych
- 2) oświadczenie z art. 22 (wzór),
- 3) oświadczenie z art. 24 (wzór),
- 4) wykaz usług (wzór)
- 5) wykaz osób (wzór)
- 6) informacja o przynależności do grupy kapitałowej (wzór)
- 7) umowa projekt. część I
- 8) umowa projekt. część II
- 9) umowa projekt. część III

Załącznik nr 1 do SIWZ**ZAMAWIAJĄCY:**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie
ul. Konstytucji 3 Maja 31, 43-190 Mikołów

FORMULARZ OFERTYDane dotyczące Wykonawcy

Pełna nazwa Wykonawcy

.....
.....

Adres Wykonawcy

.....
.....

Nr telefonu:.....e-mail

NIP:REGON:

województwo

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym oferujemy wykonanie zamówienia tj.

**„UTRZYMANIE I PIELĘGNACJA TERENÓW ZIELENI NA TERENIE OBIEKTÓW
ADMINISTROWANYCH PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
W MIKOŁOWIE”**

CZEŚĆ I

1. Oferuję wykonanie usługi, będącej przedmiotem zamówienia za cenę:

brutto:

/słownie brutto: /100/

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie nakłady, jakie Wykonawca musi ponieść w związku z realizacją zamówienia.

2. Oferuję dniowy termin płatności od daty wpłynięcia do siedziby zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

UWAGA !!! Przez kryterium **termin płatności** rozumie się podany w formularzu ofertowym termin płatności liczony od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. **Wykonawca może udzielić maksymalnie 30 dni, minimalnie 14 dni.**

CZEŚĆ II

1. Oferuję wykonanie usługi, będącej przedmiotem zamówienia za cenę:

brutto:

/słownie brutto: /100/

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie nakłady, jakie Wykonawca musi ponieść w związku z realizacją zamówienia.

2. Oferuję dniowy termin płatności od daty wpłynięcia do siedziby zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

UWAGA !!! Przez kryterium **termin płatności** rozumie się podany w formularzu ofertowym termin płatności liczony od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. **Wykonawca może udzielić maksymalnie 30 dni, minimalnie 14 dni.**

CZEŚĆ III

1. Oferuję wykonanie usługi, będącej przedmiotem zamówienia za cenę:

brutto:

/słownie brutto: /100/

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie nakłady, jakie Wykonawca musi ponieść w związku z realizacją zamówienia.

2. Oferuję dniowy termin płatności od daty wpłynięcia do siedziby zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

UWAGA !!! Przez kryterium **termin płatności** rozumie się podany w formularzu ofertowym termin płatności liczony od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. **Wykonawca może udzielić maksymalnie 30 dni, minimalnie 14 dni.**

3. Oświadczam, iż zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń oraz, że zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszę umowę zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do SIWZ.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania, Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

*** niepotrzebne skreślić**

Pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 2 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

**UTRZYMANIE I PIELEGNACJA TERENÓW ZIELENI NA TERENIE OBIEKTÓW
ADMINISTROWANYCH PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
W MIKOŁOWIE**

CPV 77.30.00.00 -3– Usługi ogrodnicze

CPV 77.31.00.00 -6– Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

.....
.....
Pełna nazwa i adres siedziby Wykonawcy

Stosownie do treści art. 44 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm.) oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu:

o których mowa w art. 22 ust. 1 cytowanej Ustawy, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym
- d) dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- e) sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania, Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

Pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 3 do SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

UTRZYMANIE I PIELEGNACJA TERENÓW ZIELENI NA TERENIE OBIEKTÓW ADMINISTROWANYCH PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W MIKOŁOWIE

CPV 77.30.00.00 -3- Usługi ogrodnicze

CPV 77.31.00.00 -6- Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

oświadczam/y, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie **art. 24 ust.1 ustawy Pzp** ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U z 2013r poz. 907 z późn. zm.)

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania, Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

UWAGA:

W przypadku wykonawców, którzy składają ofertę wspólną lub spółek cywilnych, oświadczenie musi złożyć każdy wykonawca wchodzący w skład konsorcjum lub każdy wspólnik spółki cywilnej.

Załącznik nr 4 do SIWZ**WYKAZ USŁUG**

wykonanych lub wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,

jednej usługi polegającej na utrzymaniu, pielęgnacji terenów zieleni o wartości nie mniejszej niż:

Część I - 40 000,00 zł brutto

Część II – 50 000,00 zł brutto

Część III - 5 000,00 zł brutto

Lp.	Podmiot na rzecz którego usługa została wykonana	Przedmiot usługi	Wartość usługi brutto	Data wykonania Od dd-mm-rrrr Do dd-mm-rrrr lub do nadal
CZĘŚĆ I				
1				
CZĘŚĆ II				
1				
CZĘŚĆ III				
1				

- Do powyższego wykazu należy dołączyć dowody określające czy usługa ta została wykonana w sposób należyty (szerzej opisane w rozdz. V pkt 3 niniejszej SIWZ)
- W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w powyższym wykazie, zostały wcześniej wykonane Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.
- Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.**
- Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
Zobowiązania podmiotów trzecich (forma i treść – szerzej opisane w rozdz. IV pkt 4 niniejszej SIWZ)

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania, Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

Załącznik nr 5 do SIWZ

WYKAZ OSÓB

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj. :

UWAGA! Osoby wskazane w tabeli, powinny być odrębne dla każdej części.

CZĘŚĆ I – kierownik prac ogrodniczych, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urzędowania i pielęgnacji terenów zieleni,

CZĘŚĆ II – kierownik prac ogrodniczych, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urzędowania i pielęgnacji terenów zieleni,

CZĘŚĆ III – kierownik prac ogrodniczych, posiadający wykształcenie minimum średnie w zakresie urzędowania i pielęgnacji terenów zieleni,

Lp.	Nazwisko i Imię	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie/ Kwalifikacje zawodowe np. dyplomy, ukończone kursy itp	Informacja o podstawie dysponowania tymi osobami *
CZĘŚĆ I				
1		Kierowanie pracami ogrodniczymi w zakresie pielęgnacji i utrzymania terenów zieleni		
CZĘŚĆ II				
1		Kierowanie pracami ogrodniczymi w zakresie pielęgnacji i utrzymania terenów zieleni		
CZĘŚĆ III				
1		Kierowanie pracami ogrodniczymi w zakresie pielęgnacji i utrzymania terenów zieleni		

*- Należy wpisać: „zasoby własne” czyli dysponowanie bezpośrednio w formie umowy o pracę, umowy cywilnoprawnej (zlecenie, umowa o dzieło, inna umowa nienazwana) lub „zasoby udostępniane przez inny podmiot”, – zobowiązanie podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby o którym mowa w art. 26 ust. 2b Ustawy

- Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonywania zamówienia, innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.**
- Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
Zobowiązania podmiotów trzecich (forma i treść – szerzej opisane w rozdz. IV pkt 4 niniejszej SIWZ)

Oświadczam, że w/w osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia wskazane w rozdz. IV pkt 3.4 SIWZ

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania, Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

Załącznik nr 6 do SIWZ**INFORMACJA**

w trybie artykułu 24 ust.2 pkt 5 w związku z art. 26 ust 2d ustawy Pzp
**o przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r.
o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:
**UTRZYMANIE I PIELEGNACJA TERENÓW ZIELENI NA TERENIE OBIEKTÓW
ADMINISTROWANYCH PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
W MIKOŁOWIE**

Ja/my niżej podpisany/ni*

.....

.....

Pełna nazwa i adres siedziby Wykonawcy

W rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U nr 59, poz. 331 z późn. zm.), oświadczam/y, iż:

- Nie należę/y my do grupy kapitałowej
- Należę/y my do tej samej grupy kapitałowej, w skład której wchodzi: (wypełnić poniższa tabelkę)

(postawić krzyżyk przy odpowiednim stwierdzeniu)

przedkładam poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w rozdz. V ust. 8 niniejszej SIWZ oraz w art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy Pzp (Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm.)

L.p	Nazwa podmiotu	Siedziba	Powiązania

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania, Wykonawcy lub upoważnionej do występowania w jego imieniu

(*) Niepotrzebne wykreślić

Załącznik Nr 7 do SIWZ**UMOWA PROJEKT – dot. część I**

Zawarta w dniu2015 roku pomiędzy:

Gmina Mikołów – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

43-190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31

NIP: 635 -177- 49 - 54

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

reprezentowanym przez:

mgr Wojciecha Tkacz – Dyrektor

a

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

reprezentowanym przez

Po przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) i dokonaniu wyboru oferty Wykonawcy, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni zlokalizowanych na terenie:

Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej Śląskiego Ogrodu Botanicznego w Mikołowie przy ul. Sosnowej 5, na obszarze o łącznej powierzchni 15,15 ha, na terenie działki nr 486/38 wraz z kolekcją roślin w ilości 11552 szt.

Zobowiązania Stron**§ 2**

1. Wykonawca zapewnia, że objęte przedmiotem niniejszej umowy usługi wykonywać będzie z należytą starannością, zgodnie z najlepszą swoją wiedzą, wykorzystując przy tym dostępny dorobek nauk i praktyki, jak również własne doświadczenie tak, aby były na możliwie najwyższym poziomie wśród usług tego rodzaju.
2. Niezależnie od ust. 1, niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania usług kompletnie i rzetelnie,
 - b) zachowania zasad poufności wszelkich uzyskiwanych informacji na temat nieruchomości Zamawiającego, a w szczególności sposobu jej zabezpieczenia,
 - c) wykonania usług bez zbędnej zwłoki,
 - d) pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności uniemożliwiających zrealizowanie (zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej) całego zlecenia lub określonej jego części z powodów, których nie można było przewidzieć w chwili określenia zakresu prac, dotyczących przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę przy użyciu sprawnie działającego sprzętu i narzędzi zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa ppoż., bhp, oraz ochrony środowiska. Parametry sprzętu winne być dostosowane do istniejącej infrastruktury. W przypadku zniszczeń spowodowanych ciężkim sprzętem Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania innej technologii oraz przywrócenia zniszczonych terenów do stanu pierwotnego Zamawiający nie przewiduje możliwości magazynowania sprzętu Wykonawcy na terenie CEPIE ŚOB.
4. Wykonawca będzie wykonywał usługę w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 22.00. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody przedstawiciela Zamawiającego dopuszcza się możliwość pracy w soboty i niedziele. Wykonawca ma obowiązek zapewnić taką organizację pracy, która zagwarantuje ciągłe funkcjonowanie obiektu. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz zapewnić wszelkie warunki bezpieczeństwa.
5. W czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie na swój koszt usuwał i składował poza

- tereniem wykonywania robót wszelkie urządzenie pomocnicze oraz zbędne materiały i odpady.
6. W przypadku zaistnienia szkody w przedmiocie umowy jak i mieniu zlokalizowanym na terenie CEPIE ŚOB, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i sporządzić dwustronny protokół na okoliczność zaistniałej szkody.
 7. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania comiesięcznie dokumentu w postaci „Protokół odbioru” z wyliczeniem realizacji usługi w danym miesiącu stanowiącej iloczyn rzeczywiście wykonanych prac oraz ich ceny jednostkowej przyjętej wg stawek kosztorysu uproszczonego, stanowiącego podstawę rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. WW. protokół potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego stanowić będzie jedyną podstawę do rozliczenia robót i wypłaty wynagrodzenia jak również określać będzie warunki i terminy usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych stwierdzonych wad w miesiącu następnym.

Zakres prac, harmonogram

§ 3

1. W ramach niniejszej umowy usługi pielęgnacyjne na terenie Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej ŚOB wykonywane będą min. pięć razy w tygodniu w okresie od dnia podpisania umowy do 31.07.2015 i obejmują prace związane z należyтым utrzymaniem następujących kolekcji botanicznych jn.:
 - a) kolekcja edukacyjna „Drzewa liściaste klimatu umiarkowanego- gatunki botaniczne” obejmująca kolekcję „Rodzime drzewa liściaste Polski” - pow. 3 ha, 900 szt. drzew liściastych,
 - b) kolekcja edukacyjna „Krzewy liściaste klimatu umiarkowanego- gatunki botaniczne” w ramach której wyodrębniona jest kolekcja „Rodzime krzewy liściaste Polski” - pow. 2 ha, 2000 szt. krzewów liściastych,
 - c) kolekcja edukacyjno - siedliskowa „Nawapienne murawy kserotermiczne” - pow. 2 ha,
 - d) suchy ogród / kamienny / z kształtowaną samotną sosną – pow. 0,3 ha, 1 szt. drzewa iglastego,
 - e) kolekcja ogród fenologiczny „Ogród Czterech Pór Roku”- pow. 0,25 ha, 9 szt. drzew liściastych, 33 szt. krzewów, 104 szt. bylin,
 - f) kolekcja „Ogród roślin iglastych klimatu umiarkowanego- gatunki botaniczne” w ramach której jest kolekcja edukacyjna „Rodzime drzewa i krzewy iglaste Polski” - pow. 1,5 ha 400 szt drzew krzewów iglastych,
 - g) kolekcja roślin wrzosowatych – pow. 0,6 ha, 10 szt drzew liściastych, 6060 wrzosów, 30 szt. drzew i krzewów iglastych,
 - h) kolekcja edukacyjno – siedliskowa „Bór sosnowy – pow. 1,5 ha, 22 szt. drzew liściastych, 22 szt. krzewów liściastych, 1156 szt. roślin iglastych,
 - i) kolekcja różaneczników – pow. 1 ha, 300 szt. różaneczników,
 - j) murawy o łącznej powierzchni 3 ha,
 - k) kolekcja edukacyjna pnączy,
 - l) ogród wodny.
2. Z obszaru przeznaczonego do pielęgnacji przez Wykonawcę wyłączone zostają obszary i zadania będące w utrzymaniu Zamawiającego tj.:
 - a) trawnik przed głównym budynkiem CEPIE ŚOB,
 - b) trawnik na placu zabaw,
 - c) trawnik w górze suchej rzeki.
3. W skład zabiegów pielęgnacyjnych do wykonania przez Wykonawcę wchodzi m.in. następujące czynności:
 - a) koszenie terenów na terenach kolekcji roślin,
 - b) koszenie pozostałych terenów zieleni,
 - c) prace porządkowe w kolekcji ogród wodny,
 - d) wywóz odpadów organicznych z utylizacją,

§ 4

1. Wykonawca wymieni na własny koszt rośliny uszkodzone na skutek niewłaściwej pielęgnacji wskazane przez Zamawiającego. Wiek wymienianych roślin powinien odpowiadać wiekowi rośliny uszkodzonej (8 lat). Zamawiający potwierdzi protokołem usunięcie wymiany uszkodzonych roślin.

2. Wykonawca na potrzeby rozliczeń zobowiązany jest założyć i prowadzić np. „Dziennik Pielęgnacji”.

§ 5

1. Szczegółowy harmonogram prac na obiekcie przedstawiciel Wykonawcy ustali pisemnie z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Celem realizacji umowy Wykonawca w razie potrzeb zobowiązany jest doposażyć się we własny sprzęt i urządzenia niezbędne do należytego wykonania zakresu usług objętych umową.
3. Zamawiający nie ma możliwości udostępnienia miejsca magazynowego na obiekcie dla przechowywania sprzętu i urządzeń Wykonawcy.

Ubezpieczenie

§ 6

Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy Polisy lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na sumę nie mniejszą niż 50 000,00 zł, z obowiązkiem każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu aktualnej kopii polisy ubezpieczenia.

Wynagrodzenie

§ 7

1. Stawki jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są niezmiennie do końca trwania Umowy.
2. Za usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe obliczone każdorazowo za dany miesiąc, będące iloczynem faktycznie wykonanych robót oraz ceny jednostkowej podanej w kosztorysie ofertowym.
3. Faktury wystawiane będą miesięcznie, to jest do 5 dnia każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie pisemny protokół odbioru wykonanych prac w danym miesiącu, przez Zamawiającego wraz z dostarczonym wykazem ilości wykonanych prac, ilości wykorzystanych nawozów, materiału roślinnego podlegającego wymianie itp.
5. Wynagrodzenie miesięczne, płatne będzie w terminie dodni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym bez uwag przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Szacowana wartość za usługi będące przedmiotem umowy za cały okres jej obowiązywania wg kosztorysu uproszczonego Wykonawcy wynosizł netto + 8% VAT w kwocie.....tj. razem.....zł brutto (słownie:.....zł brutto)
7. Ze względu na rozliczenie kosztorysowe szacowana wartość będąca przedmiotem umowy może ulec zmianie w zakresie obniżenia lub podwyższenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy a z w/w tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
8. Maksymalna nominalna wysokość wynagrodzenia za cały okres trwania umowy nie może przekroczyć kwoty

Nadzór nad wykonaniem umowy

§ 8

1. Wykonawca deklaruje, iż usługi objęte niniejszą umową realizowane będą przez zespół specjalistów składający się z osób posiadających wykształcenie i doświadczenie w ogrodnictwie.
2. Koordynatorem usług ze strony Zamawiającego oraz osobą upoważnioną do podpisywania i potwierdzania protokołu odbioru prac, o którym mowa § 7 ust. 4 będzie Inspektor ds. Pielęgnacji i Utrzymania Terenów Zieleni p. Mariusz Jadamus tel. 32 779 76 01.
3. Koordynatorem usług oraz osobą upoważnioną do podpisywania protokołu o którym mowa w § 7 ust. 4 ze strony Wykonawcy będzie p. tel

Termin realizacji

§ 9

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.: od dnia podpisania umowy do 31.07.2015 r.

Odstąpienia i zmiany w umowie

§ 10

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach:
 - a) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa ,pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) zmiany osób, które zgodnie z art. 26 ust 2b ustawy Pzp – będą podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów,
 - c) zmiany osób prowadzących nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego bądź Wykonawcy,
 - d) przesunięcia terminów realizacji poszczególnych robót określonych w rozdziale I SIWZ (opis przedmiotu zamówienia), podyktowanych bieżącymi potrzebami pielęgnacyjnymi, czy nieprzewidywalnymi warunkami atmosferycznymi (np. długotrwała susza itp.), w tym Wypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zaistniałej zmianie, ustalając kolejny termin realizacji,
2. Dokonanie zmiany umowy w zakresie jw. wymaga uprzedniego złożenia na piśmie propozycji Wykonawcy wykazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego.
3. Przewiduje się możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto, bez konieczności podpisywania aneksu do umowy, począwszy od daty wejścia w życie powołania zmian.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych postanowień jest nieważna.
5. Każda ze Stron umowy zobowiązana jest do natychmiastowego pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie osób reprezentujących strony, zmianie siedziby, złożeniu do Sądu wniosku o ogłoszenie jego upadłości, wszczęciu postępowania układowego, zawieszeniu działalności. Wykonawca powiadomi dodatkowo o wszczęciu postępowania o wygaśnięciu uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy.
6. Umowa może zostać rozwiązana:
 - a) przez Zamawiającego bez wypowiedzenia, z powodu rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę,
 - b) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - d) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn realizacji danego etapu zadania w terminie 7 dni od terminu ustalonego w zleceniu,
 - e) w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację usługi bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej, niż 30 dni,
 - f) w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązku, o którym mowa w §3 §4 i §5 niniejszej umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej informacji.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za fakturę lub rachunek, w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Kary umowne

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy (dot. § 9 niniejszej umowy), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienia w usuwaniu szkód i wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przedmiocie umowy określonym w § 1 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Za szkody i wady wynikłe z wadliwej pielęgnacji odpowiedzialność ponosi Wykonawca. W przypadku stwierdzonych zniszczeń, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia kolekcji botanicznych lub terenu zieleni do stanu pierwotnego – w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie naliczał kary umowne opisane w ust. 1b niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z wynagrodzenia, z kolejnej faktury.
7. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych.

Postanowienia końcowe

§ 12

1. Po zakończeniu okresu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym.
2. Zwrot przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu przekazania podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Integralną częścią umowy są: Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami w tym kosztorysem ofertowym.
4. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu zamówienia.
5. Strony deklarują, że w razie powstania jakiegokolwiek sporu, wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą rokowania w dobrej wierze, w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa wyżej, nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono na siedmiu stronach, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik Nr 8 do SIWZ**UMOWA PROJEKT – dot. część II**

Zawarta w dniu2015 roku pomiędzy:

Gmina Mikołów – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

43-190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31

NIP: 635 -177- 49 - 54

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

reprezentowanym przez:

mgr Wojciecha Tkacz – Dyrektor

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

reprezentowanym przez

Po przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) i dokonaniu wyboru oferty Wykonawcy, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy**§ 1**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni na terenie Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej „OGRÓD” (CEPiE „OGRÓD”) w Mikołowie przy ul. 15 Grudnia.

Zobowiązania Stron**§ 2**

1. Wykonawca zapewnia, że objęte przedmiotem niniejszej umowy usługi wykonywać będzie z należytą starannością, zgodnie z najlepszą swoją wiedzą, wykorzystując przy tym dostępny dorobek nauk i praktyki, jak również własne doświadczenie tak, aby były na możliwie najwyższym poziomie wśród usług tego rodzaju.
2. Niezależnie od ust. 1, niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania usług kompletnie i rzetelnie,
 - b) zachowania zasad poufności wszelkich uzyskiwanych informacji na temat nieruchomości Zamawiającego, a w szczególności sposobu jej zabezpieczania,
 - c) wykonania usług bez zbędnej zwłoki,
 - d) pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności uniemożliwiających zrealizowanie (zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej) całego zlecenia lub określonej jego części z powodów, których nie można było przewidzieć w chwili określenia zakresu prac, dotyczących przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę przy użyciu sprawnie działającego sprzętu i narzędzi zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa ppoż., bhp, oraz ochrony środowiska. Parametry sprzętu winne być dostosowane do istniejącej infrastruktury.
W przypadku zniszczeń spowodowanych ciężkim sprzętem Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania innej technologii oraz przywrócenia zniszczonych terenów do stanu pierwotnego. Zamawiający nie przewiduje możliwości magazynowania sprzętu Wykonawcy na terenie CEPiE OGRÓD.
4. Wykonawca będzie wykonywał usługę w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 22.00. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody przedstawiciela Zamawiającego dopuszcza się możliwość pracy w soboty i niedziele. Wykonawca ma obowiązek zapewnić taką organizację pracy, która zagwarantuje ciągłe funkcjonowanie obiektu. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz zapewnić wszelkie warunki bezpieczeństwa.

5. W czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie na swój koszt usuwał i składował poza terenem wykonywania robót wszelkie urządzenia pomocnicze oraz zbędne materiały i odpady.
6. W przypadku zaistnienia szkody w przedmiocie umowy jak i mieniu zlokalizowanym na terenie CEPIE OGRÓD (wiaty drewniane, lampy podświetlające ziemne, skrzynki elektryczne, kosze, ławki tablice). Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i sporządzić dwustronny protokół na okoliczność zaistniałej szkody.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania comiesięcznie dokumentu w postaci „Protokół odbioru” z wyczeniem realizacji usługi w danym miesiącu stanowiącej iloczyn rzeczywiście wykonanych prac oraz ich ceny jednostkowej przyjętej wg stawek kosztorysu uproszczonego, stanowiącego podstawę rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. WW. protokół potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego stanowić będzie jedyną podstawę do rozliczenia robót i wypłaty wynagrodzenia jak również określać będzie warunki i terminy usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych stwierdzonych wad w miesiącu następnym.

Zakres prac, harmonogram

§ 3

1. W ramach niniejszej umowy usługi pielęgnacyjne na terenie Centrum Edukacji Przyrodniczej i Ekologicznej ŚOB wykonywane będą min. pięć razy w tygodniu w okresie od dnia podpisania umowy do 31.07.2015 i obejmują prace związane z należytym utrzymaniem następujących kolekcji botanicznych oraz trawników jn.:
 - a) Ogród kwiatowy - powierzchnia 2 ha, 22871 szt. roślin
 - b) Kolekcja drzew - powierzchnia 0,47 ha, 188 szt. roślin
 - c) Refugia - powierzchnia 0,12 ha, 65 szt. roślin
 - d) Ogród tarasowy - powierzchnia 0,59 ha, 7748 szt. roślin
 - e) Ogród traw ozdobnych - powierzchnia 0,24 ha, 4387 szt. roślin
 - f) Trawniki - powierzchnia 1,91 ha
 - g) Ogród roślin wodnych - powierzchnia 0,49 ha, 1134 szt. roślin
 - h) Łąka kwietna i murawa kserotermiczna - powierzchnia 1,1 ha
 - i) Murawy - powierzchnia 9,28 ha
2. W skład zabiegów pielęgnacyjnych do wykonania przez Wykonawcę wchodzi m.in. następujące czynności:
 - a) wywóz odpadów organicznych z utylizacją,
 - b) koszenie terenów zieleni,
 - c) prace w ogrodzie roślin wodnych,
 - d) czyszczenie rowu odwadniającego
 - e) czyszczenie piecy wapienniczych

§ 4

1. Zakres usług obejmuje koszty wywozu i utylizacji odpadów.
2. Wykonawca wymieni na własny koszt rośliny uszkodzone na skutek niewłaściwej pielęgnacji wskazane przez Zamawiającego. Wiek wymienianych roślin powinien odpowiadać wiekowi rośliny uszkodzonej (4 lat). Zamawiający potwierdzi protokołem usunięcie wymiany uszkodzonych roślin.
3. Wykonawca na potrzeby rozliczeń zobowiązany jest założyć i prowadzić np. „Dziennik Pielęgnacji”.

§ 5

1. Szczegółowy harmonogram prac na obiekcie przedstawiciel Wykonawcy ustali pisemnie z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Celem realizacji umowy Wykonawca w razie potrzeb zobowiązany jest doposażyć się we własny sprzęt i urządzenia niezbędne do należytego wykonania zakresu usług objętych umową.
3. Zamawiający nie ma możliwości udostępnienia miejsca magazynowego na obiekcie dla przechowywania sprzętu i urządzeń Wykonawcy.

Ubezpieczenie

§ 6

Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy Polisy lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na sumę nie mniejszą niż 80 000,00 zł, z obowiązkiem każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu aktualnej kopii polisy ubezpieczenia.

Wynagrodzenie

§ 7

1. Stawki jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są niezmiennie do końca trwania Umowy.
2. Za usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe obliczone każdorazowo za dany miesiąc, będące iloczynem faktycznie wykonanych robót oraz ceny jednostkowej podanej w kosztorysie ofertowym.
3. Faktury wystawiane będą miesięcznie, to jest do 5 dnia każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie pisemny protokół odbioru wykonanych prac w danym miesiącu, przez Zamawiającego wraz z dostarczonym wykazem ilości wykonanych prac, ilości wykorzystanych nawozów, materiału roślinnego podlegającego wymianie itp.
5. Wynagrodzenie miesięczne, płatne będzie w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym bez uwag przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Szacowana wartość za usługi będące przedmiotem umowy za cały okres jej obowiązywania wg kosztorysu uproszczonego Wykonawcy wynosizł netto + 8% VAT w kwocie.....tj. razem.....zł brutto (słownie:.....zł brutto)
7. Ze względu na rozliczenie kosztorysowe szacowana wartość będąca przedmiotem umowy może ulec zmianie w zakresie obniżenia lub podwyższenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy a z w/w tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
8. Maksymalna nominalna wysokość wynagrodzenia za cały okres trwania umowy nie może przekroczyć kwoty

Nadzór nad wykonaniem umowy

§ 8

1. Wykonawca deklaruje, iż usługi objęte niniejszą umową realizowane będą przez zespół specjalistów składający się z osób posiadających wykształcenie i doświadczenie w ogrodnictwie.
2. Koordynatorem usług ze strony Zamawiającego oraz osobą upoważnioną do podpisywania i potwierdzania protokołu odbioru prac, o którym mowa § 7 ust. 4 będzie Inspektor ds. Pielęgnacji i Utrzymania Terenów Zieleni p. Mariusz Jadamus tel. 32 779 76 01.
3. Koordynatorem usług oraz osobą upoważnioną do podpisywania protokołu o którym mowa § 7 ust. 4 ze strony Wykonawcy będzie p. tel

Termin realizacji

§ 9

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.: od dnia podpisania umowy do 31.07.2015 r.

Odstąpienia i zmiany w umowie

§ 10

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach:
 - a) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa ,pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

- b) zmiany osób, które zgodnie z art. 26 ust 2b ustawy Pzp – będą podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów,
 - c) zmiany osób prowadzących nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego bądź Wykonawcy,
 - d) przesunięcia terminów realizacji poszczególnych robót określonych w rozdziale I SIWZ (opis przedmiotu zamówienia), podyktowanych bieżącymi potrzebami pielęgnacyjnymi, czy nieprzewidywalnymi warunkami atmosferycznymi (np. długotrwała susza itp.), w tym Wypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zaistniałej zmianie, ustalając kolejny termin realizacji,
2. Dokonanie zmiany umowy w zakresie jw. wymaga uprzedniego złożenia na piśmie propozycji Wykonawcy wykazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego.
 3. Przewiduje się możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto, bez konieczności podpisywania aneksu do umowy, począwszy od daty wejścia w życie powołania zmian.
 4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych postanowień jest nieważna.
 5. Każda ze Stron umowy zobowiązana jest do natychmiastowego pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie osób reprezentujących strony, zmianie siedziby, złożeniu do Sądu wniosku o ogłoszenie jego upadłości, wszczęciu postępowania układowego, zawieszeniu działalności. Wykonawca powiadomi dodatkowo o wszczęciu postępowania o wygaśnięciu uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy.
 6. Umowa może zostać rozwiązana:
 - a) przez Zamawiającego bez wypowiedzenia, z powodu rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę,
 - b) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - d) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn realizacji danego etapu zadania w terminie 7 dni od terminu ustalonego w zleceniu,
 - e) w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację usługi bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej, niż 30 dni,
 - f) w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązku, o którym mowa w §3, §4 i §5 niniejszej umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej informacji.
 7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
 8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za fakturę lub rachunek, w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Kary umowne

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy (dot. § 9 niniejszej umowy), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienia w usuwaniu szkód i wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przedmiocie umowy określonym w § 1 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,

- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 3% wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 6 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 3% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Za szkody i wady wynikłe z wadliwej pielęgnacji odpowiedzialność ponosi Wykonawca. W przypadku stwierdzonych zniszczeń, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia kolekcji botanicznych lub terenu zieleni do stanu pierwotnego – w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie naliczał kary umowne opisane w ust. 1b niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z wynagrodzenia, z kolejnej faktury.
7. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych.

Postanowienia końcowe

§ 12

1. Po zakończeniu okresu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie niepogorszonym.
2. Zwrot przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu przekazania podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Integralną częścią umowy są: Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami w tym kosztorysem ofertowym.
4. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu zamówienia.
5. Strony deklarują, że w razie powstania jakiegokolwiek sporu, wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą rokowania w dobrej wierze, w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa wyżej, nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono na siedmiu stronach, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik Nr 9 do SIWZ**UMOWA PROJEKT – dot. część III**

Zawarta w dniu2015 roku pomiędzy:

Gmina Mikołów – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

43-190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31

NIP: 635 -177- 49 - 54

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

reprezentowanym przez:

mgr Wojciecha Tkacz – Dyrektor

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

reprezentowanym przez

Po przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) i dokonaniu wyboru oferty Wykonawcy, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy**§ 1**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni na terenie Kompleksu sportowo – rekreacyjnego w Mikołowie ul. Żwirki i Wigury 45.

Zobowiązania Stron**§ 2**

1. Wykonawca zapewnia, że objęte przedmiotem niniejszej umowy usługi wykonywać będzie z należytą starannością, zgodnie z najlepszą swoją wiedzą, wykorzystując przy tym dostępny dorobek nauk i praktyki, jak również własne doświadczenie tak, aby były na możliwie najwyższym poziomie wśród usług tego rodzaju.
2. Niezależnie od ust. 1, niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania usług kompletnie i rzetelnie,
 - b) zachowania zasad poufności wszelkich uzyskiwanych informacji na temat nieruchomości Zamawiającego, a w szczególności sposobu jej zabezpieczenia,
 - c) wykonania usługi bez zbędnej zwłoki,
 - d) pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności uniemożliwiających zrealizowanie (zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej) całego zlecenia lub określonej jego części z powodów, których nie można było przewidzieć w chwili określenia zakresu prac, dotyczących przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę przy użyciu sprawnie działającego sprzętu i narzędzi zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa ppoż., bhp, oraz ochrony środowiska. Parametry sprzętu winne być dostosowane do istniejącej infrastruktury. W przypadku zniszczeń spowodowanych ciężkim sprzętem Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania innej technologii oraz przywrócenia zniszczonych terenów do stanu pierwotnego. Zamawiający nie przewiduje możliwości magazynowania sprzętu Wykonawcy na terenie Kompleksu.
4. Wykonawca będzie wykonywał usługę w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.00 do 22.00. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody przedstawiciela Zamawiającego dopuszcza się możliwość pracy w soboty i niedziele. Wykonawca ma obowiązek zapewnić taką organizację pracy, która zagwarantuje ciągłe funkcjonowanie obiektu. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz zapewnić wszelkie warunki bezpieczeństwa.

5. W czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie na swój koszt usuwał i składował poza terenem wykonywania robót wszelkie urządzenia pomocnicze oraz zbędne materiały i odpady.
6. W przypadku zaistnienia szkody w przedmiocie umowy jak i mieniu zlokalizowanym na terenie Kompleksu (ogrodzenie z paneli, nawierzchnia poliuretanowa bieżni, urządzenia lekkoatletyczne, wiaty dla zawodników, trybuny sportowe i zaplecze szatniowe,). Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego i sporządzić dwustronny protokół na okoliczność zaistniałej szkody.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania comiesięcznie dokumentu w postaci „Protokół odbioru” z wyliczeniem realizacji usługi w danym miesiącu stanowiącej iloczyn rzeczywiście wykonanych prac oraz ich ceny jednostkowej przyjętej wg stawek kosztorysu uproszczonego, stanowiącego podstawę rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. WW. protokół potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego stanowić będzie jedyną podstawę do rozliczenia robót i wypłaty wynagrodzenia jak również określać będzie warunki i terminy usunięcia przez Wykonawcę ewentualnych stwierdzonych wad w miesiącu następnym.

Zakres prac, harmonogram

§ 3

1. Zakres usług pielęgnacyjnych obejmuje utrzymanie i pielęgnację terenów zieleni zlokalizowanych na terenie działek m in. 2161/66 i innych zlokalizowanych przy ul. Żwirki i Wigury, Zawilców 8 i 10 w Mikołowie, będącej w administrowaniu Zamawiającego.
2. Zakres prac pielęgnacyjnych obejmuje jeden raz w każdym z wymienionych wyżej miesięcy wykoszenie terenów zieleni w granicach Kompleksu Sportowo Rekreacyjnego, Stadionu miejskiego, boiska wielofunkcyjnego Orlik 2012 o powierzchni ok. 1,7 ha.
3. Z zabiegów pielęgnacyjnych wyłączony zostaje obszar dwóch boisk piłkarskich oraz boiska wielofunkcyjnego Moje boisko Orlik 2012. Szczegółowy harmonogram prac przedstawiciel Wykonawcy ustali z przedstawicielem Zamawiającego po podpisaniu umowy.
4. Skoszoną trawę Wykonawca pozostawi na terenie

§ 4

1. Wykonawca na potrzeby rozliczeń zobowiązany jest założyć i prowadzić np. „Dziennik Pielęgnacji”.

§ 5

1. Szczegółowe harmonogramy prac na poszczególnych obiektach przedstawiciel Wykonawcy ustali z przedstawicielem Zamawiającego drogą pisemną.
2. Celem realizacji umowy Wykonawca w razie potrzeb zobowiązany jest doposażyć się we własny sprzęt i urządzenia niezbędne do należytego wykonania zakresu usług objętych umową.
3. Zamawiający nie ma możliwości udostępnienia miejsca magazynowego na obiekcie dla przechowywania sprzętu i urządzeń Wykonawcy.

Ubezpieczenie

§ 6

Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy Polisy lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na sumę nie mniejszą niż 6 000,00 zł, z obowiązkiem każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu aktualnej kopii polisy ubezpieczenia.

Wynagrodzenie

§ 7

1. Stawki jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym Wykonawcy są niezmiennie do końca trwania Umowy.
2. Za usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe obliczone każdorazowo za dany miesiąc, będące iloczynem faktycznie wykonanych robót oraz ceny jednostkowej podanej w kosztorysie ofertowym
3. Faktury wystawiane będą miesięcznie, to jest do 5 dnia każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie pisemny protokół odbioru wykonanych prac w danym

- miesiącu, przez Zamawiającego wraz z dostarczonym wykazem ilości wykonanych prac, ilości wykorzystanych nawozów, materiału roślinnego podlegającego wymianie itp.
5. Wynagrodzenie miesięczne, płatne będzie w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym bez uwag przez przedstawiciela Zamawiającego.
 6. Szacowana wartość za usługi będące przedmiotem umowy za cały okres jej obowiązywania wg kosztorysu uproszczonego Wykonawcy wynosizł netto + 8% VAT w kwocie.....tj. razem.....zł brutto (słownie:.....zł brutto)
 7. Ze względu na rozliczenie kosztorysowe szacowana wartość będąca przedmiotem umowy może ulec zmianie w zakresie obniżenia lub podwyższenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy a z w/w tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
 8. Maksymalna nominalna wysokość wynagrodzenia za cały okres trwania umowy nie może przekroczyć kwoty

Nadzór nad wykonaniem umowy

§ 8

1. Wykonawca deklaruje, iż usługi objęte niniejszą umową realizowane będą przez zespół specjalistów składający się z osób posiadających wykształcenie i doświadczenie w ogrodnictwie.
2. Koordynatorem usług ze strony Zamawiającego oraz osobą upoważnioną do podpisywania i potwierdzania protokołu odbioru prac, o którym mowa § 7 ust. 4 będzie Inspektor ds. Pielęgnacji i Utrzymania Terenów Zieleni p. Mariusz Jadamus tel. 32 779 76 01.
3. Koordynatorem usług oraz osobą upoważnioną do podpisywania protokołu o którym mowa § 7 ust. 4 ze strony Wykonawcy będzie p. tel

Termin realizacji

§ 9

Przedmiot zamówienia /usługa/ będzie świadczona w okresie od dnia podpisania umowy do 30 września 2015 roku w miesiącach wskazanych przez Zamawiającego /Zakładane terminy usługi to:

- a) maj 2015 r.
- b) czerwiec 2015 r.
- c) sierpień 2015 r.
- d) wrzesień 2015 r.

Odstąpienia i zmiany w umowie

§ 10

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach:
 - a) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa ,pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) zmiany osób, które zgodnie z art. 26 ust 2b ustawy Pzp – będą podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów,
 - c) zmiany osób prowadzących nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego bądź Wykonawcy,
 - d) przesunięcia terminów realizacji poszczególnych robót określonych w rozdziale I SIWZ (opis przedmiotu zamówienia), podyktowanych bieżącymi potrzebami pielęgnacyjnymi, czy nieprzewidywalnymi warunkami atmosferycznymi (np. długotrwała susza itp.), w tym Wypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zaistniałej zmianie, ustalając kolejny termin realizacji,

2. Dokonanie zmiany umowy w zakresie jw. wymaga uprzedniego złożenia na piśmie propozycji Wykonawcy wykazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego.
3. Przewiduje się możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto, bez konieczności podpisywania aneksu do umowy, począwszy od daty wejścia w życie powołania zmian.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych postanowień jest nieważna.
5. Każda ze Stron umowy zobowiązana jest do natychmiastowego pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie osób reprezentujących strony, zmianie siedziby, złożeniu do Sądu wniosku o ogłoszenie jego upadłości, wszczęciu postępowania układowego, zawieszeniu działalności. Wykonawca powiadomi dodatkowo o wszczęciu postępowania o wygaśnięciu uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy.
6. Umowa może zostać rozwiązana:
 - a) przez Zamawiającego bez wypowiedzenia, z powodu rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę,
 - b) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - d) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn realizacji danego etapu zadania w terminie 7 dni od terminu ustalonego w zleceniu,
 - e) w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację usługi bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej, niż 30 dni,
 - f) w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązku, o którym mowa w §3, §4 i §5 niniejszej umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej informacji.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za fakturę lub rachunek, w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Kary umowne

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy (dot. § 9 niniejszej umowy), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienia w usuwaniu szkód i wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przedmiocie umowy określonym w § 1 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w §7 ust. 6 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 6 niniejszej umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Za szkody i wady wynikłe z wadliwej pielęgnacji odpowiedzialność ponosi Wykonawca. W przypadku stwierdzonych zniszczeń, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia kolekcji botanicznych lub terenu zieleni do stanu pierwotnego – w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie naliczał kary umowne opisane w ust. 1b niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z wynagrodzenia, z kolejnej faktury.
7. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Po zakończeniu okresu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym.
2. Zwrot przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu przekazania podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Integralną częścią umowy są: Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami w tym ofertą.
4. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu zamówienia.
5. Strony deklarują, że w razie powstania jakiegokolwiek sporu, wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą rokowania w dobrej wierze, w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa wyżej, nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono na siedmiu stronach, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca