

Mikołów, dnia 15-02-2018r.

## Specyfikacja zamówienia

w trybie przetargu nieograniczonego pisemnego o wartości zamówienia poniżej 30.000 euro  
w oparciu o art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> Kodeksu Cywilnego:

### Dotyczy:

**„Ubezpieczenie majątku oraz odpowiedzialności cywilnej ZGL w Mikołowie”**

### **I. Nazwa i adres UBEZPIECZAJĄCEGO**

1. Ubezpieczający i Ubezpieczony: ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ w Mikołowie,
2. Adres siedziby: 43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2,
3. NIP: 635-18-05-347,
4. Regon: 270054060,
5. PKD: 6832.Z: zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,
6. Forma prawna: samorządowa jednostka organizacyjna,
7. Rok rozpoczęcia działalności: 1991,
8. Strona internetowa: [www.zgl.mikolow.eu](http://www.zgl.mikolow.eu),
9. Adres internetowy: [zgl@zgl.mikolow.eu](mailto:zgl@zgl.mikolow.eu),
10. Telefon/fax: (32) 3242600 / (32) 3242612

### **Osoby do kontaktu:**

- 1) Agnieszka Gehfeld, Stanisław Gryzło – Dział Zamówień Publicznych,  
tel. (32) 324 26 31,  
fax (32)324 26 12,  
e-mail: [zamowienia@zgl.mikolow.eu](mailto:zamowienia@zgl.mikolow.eu) w dniach poniedziałki od 7.00 do 16.00,  
wtorki-czwartki od 7.00 do 15.00, piątki od 7.00 do 14<sup>00</sup>
- 2) Jacek Skoczylas – broker ubezpieczeniowy,  
tel. 601489285, e-mail: [kancelariabrokerajs@op.pl](mailto:kancelariabrokerajs@op.pl) w dniach poniedziałki-piątki od  
8.00 do 16.00,

### **II. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest **ubezpieczenie od:**

- a) odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej,
- b) odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości,
- c) ognia i innych zdarzeń losowych od wszystkich ryzyk,
- d) kradzieży z włamaniem i rabunku,
- e) sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
- f) stłuczenia szyb lub rozbicia przedmiotów szklanych,

Szczegółowy zakres ubezpieczenia opisany jest w załączniku nr 1 – jako **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (Dane majątkowe na rok 2018/2019)**. Ubezpieczający nie dopuszcza składania ofert częściowych na ubezpieczenie majątku lub odpowiedzialności cywilnej osobno. Oferowana składka ubezpieczeniowa winna obejmować ubezpieczenie majątku oraz odpowiedzialności cywilnej łącznie. Oferty muszą obejmować pełny zakres ubezpieczenia, zgodnie z przedmiotem zamówienia.

### **III. Kryterium wyboru oferty:**

- **CENA** - waga kryterium 100%

Sposób obliczenia punktacji:

$$P=(C_{\min}/C) \times 100 \text{ punktów}$$

Gdzie:

- P - liczba punktów oferty badanej
- C<sub>min</sub> - cena brutto najniższej oferty
- C - cena brutto badanej oferty

Cena winna być podana w walucie polskiej, zaokrąglona do drugiego miejsca po przecinku i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

#### **IV. Zasady uczestnictwa w postępowaniu i wyboru ofert.**

1. Ofertę należy przygotować na formularzu oferty cenowej (załącznik nr 2) na podstawie danych majątkowych opisanych w załączniku nr 1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Ubezpieczającego tj. ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ w Mikołowie, 43-190 Mikołów ul. Kolejowa 2, w Sekretariacie – pokój nr 202 w formie pisemnej (osobiście lub listownie), w sposób zapewniający brak wglądu do oferty, z opisem na opakowaniu: **Oferta na: „UBEZPIECZENIE MAJĄTKU ORAZ ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ZGL W MIKOŁOWIE”**.

Termin składania ofert - do dnia: **26-02-2018r. godz. 10:00.**

2. Do oferty Wykonawca winien załączyć:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert. Dokument może być przedstawiany w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnionego przez Wykonawcę przedstawiciela.

2. Zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Polski we wszystkich grupach ryzyk, których dotyczy przedmiot zamówienia - wydanego przez właściwy organ, zgodnie z art. 92, 107 ustawy z dnia 22 maja 2003 roku o działalności ubezpieczeniowej (Dz. U. z 2003 roku Nr 124 poz. 1151 z późn. zm.)

3. Wykonawca może zwrócić się do Ubezpieczającego o udzielenie wyjaśnień wyłącznie na piśmie (dopuszczalny fax lub e-mail: [zamowienia@zgl.mikolow.eu](mailto:zamowienia@zgl.mikolow.eu)), nie później niż 2 dni przed terminem otwarcia ofert.

4. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę na realizację zadania.

5. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26-02-2018r. godz. 10:05**

6. Ubezpieczający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe w obliczeniu ceny.

#### **V. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

1. Wykonawcom, których interes prawny w ich ocenie doznał uszczerbku nie przysługują żadne środki ochrony prawnej.

2. Ubezpieczający ma prawo odwołania lub unieważnienia niniejszego postępowania według swoich potrzeb.

#### **VI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:**

a) termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy od daty uznania za początek okresu ochrony tj. **01-03-2018r. do 28-02-2019r.**

b) Wymagany sposób płatności:

-4 raty co 3 miesiące, pierwsza rata płatna 20.03.2018r (Dotyczy ZGL)

-jednorazowa wpłata do 20.03.2018r. (Dotyczy Wspólnot Mieszkaniowych)

c) Określona we wcześniejszym postępowaniu wartość majątku do ubezpieczenia może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy ze względu na zakupienie lub sprzedaż majątku

trwałego lub obrotowego.

Ubezpieczyciel, któremu zostanie udzielone zamówienie będące przedmiotem w/w trybu jest zobowiązany w przypadku zamówień uzupełniających do stosowania stawek nie wyższych niż w zamówieniu podstawowym.

Załączniki do Specyfikacji:

- Załącznik\_1 Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik\_2 Formularz ofertowy
- Załącznik\_3 Wzór umowy
- Załącznik\_4 Zestawienie 1\_2\_3\_4\_5\_6\_7\_8
- Załącznik\_5 Wykaz konstrukcji budynków
- Załącznik\_6 Zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia
- Załącznik\_7 Zestawienie lokali