



FIRMA INŻYNIERYJNO-KONSULTINGOWA „ARCUS” S.C.

43-190 MIKOŁÓW, UL. WOLNOŚCI 15

NIP: 635-170-53-73, REGON: 278327607

tel. (032) 322-50-05, 691-371-388

e-mail: arcus.sc@tlen.pl

Zadanie:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Temat:

PROJEKT BUDOWLANY
PODJAZDU (RAMPY) DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO
MIESZKANIA BUDYNKU WIELORODZINNEGO PRZY UL. ŻWIRKI
I WIGURY 44/1 W MIKOŁOWIE WRAZ Z CHODNIKIEM

ST-5. TYNKOWANIE

KOD CPV 45410000-4 Tynkowanie.

Inwestor:

Zakład Gospodarki Lokalowej
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2

Lp.	Branża:	tytuł / Imię i NAZWISKO/ specjalizacja	Podpis
1.	Budowlana	Opracował: mgr inż. Adrian GARCORZ bez ograniczeń do projektowania w spec. konstrukcyjno-budowlanej SLK/1988/POOK/07	

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 5. TYNKI.

SPIS TREŚCI

1.	CZĘŚĆ OGÓLNA.	62
1.1.	Przedmiot Specyfikacji Technicznej.....	62
1.2.	Zakres Specyfikacji.	62
1.3.	Zakres robót objętych Specyfikacją.....	62
1.4.	Określenia podstawowe.	62
1.5.	Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.....	63
1.5.1.	Dokumentacja.....	63
1.5.2.	Zabezpieczenie Terenu Budowy.	63
1.5.3.	Ochrona przeciwpożarowa.....	63
1.5.4.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.....	63
1.5.5.	Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	63
1.5.6.	Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.	63
1.5.7.	Ogrodzenia.	63
1.5.8.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich.....	63
2.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.....	64
2.1.	Ogólne wymagania dotyczące materiałów.....	64
2.2.	Transport, przechowywanie i składowanie materiałów.....	64
2.3.	Rodzaj zastosowanych materiałów.	64
2.3.1.	Środek gruntujący, ochronny i zwiększający przyczepność.....	64
2.3.2.	Polikrzemianowa zaprawa tynkarska do wykonywania tynków w kategoriach od 0 do III, do stosowania na zewnątrz.....	64
3.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.	65
4.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.	65
5.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.....	65
5.1.	Ogólne zasady wykonywania Robót.	65
5.2.	Wykonanie tynków zewnętrznych.	65
5.2.1.	Przygotowanie podłoża pod tynki.	65
5.2.2.	Wykonanie robót tynkowych.....	66
5.2.3.	Narzędzia do prac tynkarskich.	66
6.	DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIÓREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.	66
6.1.	Ogólne zasady kontroli jakości.....	66
6.2.	Certyfikaty i deklaracje.	67

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 5. TYNKI.

6.3.	Dokumentacja budowy.....	67
6.4.	Kontrola jakości materiałów i wyrobów.....	67
7.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT BUDOWLANYCH. ..	67
7.1.	Ogólne zasady Przedmiaru Robót.....	67
7.2.	Ogólne zasady Obmiaru Robót.....	67
8.	OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.	67
8.1.	Rodzaje odbiorów Robót.....	67
8.2.	Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.....	67
8.3.	Odbiór końcowy.	67
8.4.	Odbiór tynków.....	67
8.4.1.	Odbiór podłoża.	67
8.4.2.	Odbiór tynków.	68
8.4.3.	Odbiór końcowy.....	69
9.	ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.....	69
10.	DOKUMENTY ODNIESIENIA.....	69
10.1.	Dokumentacja projektowa.....	69
10.2.	Dokumenty związane.....	69

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. *Przedmiot Specyfikacji Technicznej.*

Przedmiotem niniejszej ST jest projekt podjazdu (rampy) dla osób niepełnosprawnych budynku wielorodzinnego do mieszkania na parterze, zlokalizowanego przy ul. Żwirki i Wigury 44/1 w Mikołowie.

Niniejsza Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru Robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą „Projekt budowlany podjazdu (rampy) dla osób niepełnosprawnych do mieszkania budynku wielorodzinnego przy ul. Żwirki i Wigury 44/1 w Mikołowie wraz z chodnikiem”.

1.2. *Zakres Specyfikacji.*

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac remontowych a przewidzianych Dokumentacją Projektową.

1.3. *Zakres robót objętych Specyfikacją.*

W ramach prac remontowych przewiduje się następujący zakres robót:

- Wykonanie tynków zewnętrznych i wewnętrznych;

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych Robót są przedstawione w Projekcie Architektoniczno – Budowlanym pn.: „Projekt budowlany podjazdu (rampy) dla osób niepełnosprawnych do mieszkania budynku wielorodzinnego przy ul. Żwirki i Wigury 44/1 w Mikołowie wraz z chodnikiem”.

1.4. *Określenia podstawowe.*

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST – 0 “Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

1.5.1. Dokumentacja.

Prace remontowe prowadzić według zaleceń zawartych w zadaniu:

- „Projekt budowlany podjazdu (rampy) dla osób niepełnosprawnych do mieszkania budynku wielorodzinnego przy ul. Żwirki i Wigury 44/1 w Mikołowie wraz z chodnikiem”.

1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

Zabezpieczenie terenu budowy zgodne z wymaganiami ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.7. Ogrodzenia.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.

2.1. *Ogólne wymagania dotyczące materiałów.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.2. *Transport, przechowywanie i składowanie materiałów.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.3. *Rodzaj zastosowanych materiałów.*

2.3.1. *Środek gruntujący, ochronny i zwiększający przyczepność.*

Baza materiałowa – specjalne modyfikowane potasowe szkło wodne;

Składniki – jednoskładnikowy;

Gęstość – ok. 1,3 g/cm³;

Temperatura użycia – +5 °C do + 30 °C (temperatura podłoża);

Czasy utwardzania*:

Możliwość chodzenia po – ok. 30 – 60 minut;

Nakładanie drugiej warstwy po – ok. 30 – 60 minut;

Dalsze etapy obróbki po – ok. 60 – 180 minut (zależnie od chłonności podłoża oraz temperatury i wilgotności powietrza).

* przy +23 °C i 50% względnej powietrza. Wyższe temperatury skracają, niższe wydłużają podane czasy.

Odporność termiczna suchej błony – - 20 °C do + 80 °C;

2.3.2. *Polikrzemianowa zaprawa tynkarska do wykonywania tynków w kategoriach od 0 do III, do stosowania na zewnątrz.*

Proporcje mieszanki – 2,3 ÷ 4,5 kg/m² (wody na 1 kg zaprawy);

Czas gotowości zaprawy do pracy – ok. 4 godziny;

Przyczepność – min. 0,6 Mpa;

Temperatura przygotowania zaprawy – od +5 °C do +30 °C;

Temperatura podłoża i otoczenia – od +5 °C do +30 °C;

Gęstość zaprawy w stanie suchym – ok. 1,6 kg/dm³;

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 5. TYNKI.

Wytrzymałość na ściskanie	– min. 4 MPa;
Wytrzymałość na zginanie	– min. 1,7 MPa;
Min. grubość warstwy zaprawy	– 6 mm;
Max. grubość warstwy zaprawy	– 30 mm;

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

5.1. *Ogólne zasady wykonywania Robót.*

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

5.2. *Wykonanie tynków zewnętrznych.*

5.2.1. *Przygotowanie podłoża pod tynki.*

Podłoże powinno być:

- Suche, stabilne, równe i nośne, tzn. odpowiednio mocne, oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność zaprawy, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów, tłuszczów, wosku, resztek farby olejnej i emulsyjnej.
- Słabo związane części powierzchni odkuć, zaś części luźne lub osypliwe usunąć przy pomocy szczotki stalowej.
- Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże zmoczyć czystą wodą.
- Jeżeli istnieje potrzeba redukcji chłonności podłoża, zaleca się stosowanie emulsji gruntującej.
- Zaprawy tynkarskiej nie stosować na podłożach drewnianych, metalowych, z tworzyw sztucznych.
- Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami.
- Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże zmoczyć czystą wodą.

5.2.2. Wykonanie robót tynkowych.

- Tynki wewnętrzne należy wykonać jako dwuwarstwowe.
- W celu uzyskania równych powierzchni należy zastosować prowadzące listwy tynkarskie – mocowane mechanicznie bądź przez zatopienie w zaprawie (listwy siatkowe).
- Modyfikacje zaprawy tynkarskiej wykonać zgodnie z kartą techniczną.
- Pierwszym etapem jest wykonanie obrzutki wstępnej.
- Po jej związaniu, (ale jeszcze przed stwardnieniem) należy wykonać narzut wierzchni.
- Tynk w obydwu etapach narzuca się równomiernie kielnią.
- Nadmiar zaprawy należy zbierać pacą styropianową lub drewnianą i wrzucać z powrotem do naczynia.
- Świeży tynk można wyrównywać długą łatą, wykorzystując listwy prowadzące.
- Moment przystąpienia do zacierania należy dobrać doświadczalnie, tak by nie nastąpiło zbytnie przesuszenie powierzchni tynku.
- Zacieranie wykonać po nałożeniu dodatkowej, cienkiej warstwy zaprawy, odpowiadającej grubości kruszywa.
- Prace wykończeniowe wykonywać zgodnie z technologią robót tynkarskich, stosując narzędzia odpowiednie do oczekiwanego efektu wykończenia i przeznaczenia tynku.
- W czasie wysychania tynków wewnętrznych należy zapewnić dobrą wentylację pomieszczeń.

5.2.3. Narzędzia do prac tynkarskich.

Kielnia, paca styropianowa lub drewniana, listwy prowadzące, długa łata. Narzędzia należy czyścić czystą wodą bezpośrednio po użyciu. Trudne do usunięcia resztki związanej zaprawy zmywać środkiem do usuwania pozostałości po cemencie.

6. DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

6.2. Certyfikaty i deklaracje.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

6.3. Dokumentacja budowy.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

6.4. Kontrola jakości materiałów i wyrobów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT BUDOWLANYCH.

7.1. Ogólne zasady Przedmiaru Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

Podstawową jednostką przedmiaru dla prac objętych niniejszą ST jest 1 m² powierzchni wykonanych tynków.

7.2. Ogólne zasady Obmiaru Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

8.1. Rodzaje odbiorów Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.3. Odbiór końcowy.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.4. Odbiór tynków.

8.4.1. Odbiór podłoża.

- Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami wg. p. 5.2.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 5. TYNKI.

- Jeśli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed odbiorem oczyścić i zmyć wodą.

8.4.2. Odbiór tynków.

- Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z Dokumentacją Projektową.
- Dopuszczalne odchylenie powierzchni i krawędzi oraz przecinających się płaszczyzn tynków zwykłych wewnętrznych podano poniżej:
 - Odchylenie powierzchni od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łąły kontrolnej 2m;
 - Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego – nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniach do 3,5 m wysokości oraz nie więcej niż 6 mm w pomieszczeniach powyżej 3,5 m wysokości;
 - Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku poziomego – nie większe niż 3 mm na 1m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp);
 - Odchylenie przecinających się płaszczyzn od kąta przewidzianego w dokumentacji – nie większe niż 3 mm na 1 mm.
- Odchylenie promieni krzywizny powierzchni faset, wnęk itp. od projektowanego promienia nie powinno być większe niż 7 mm.
- Dopuszczalne odchylenia od pionu powierzchni i krawędzi zewnętrznych tynków nie powinno być większe niż:
 - Na całej wysokości kondygnacji – 10 mm;
 - Na całej wysokości budynku – 30 mm;
- Dla wszystkich odmian tynków niedopuszczalne są następujące wady:
 - Wykwity w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża, pleśni itp.;
 - Trwałe ślady zacieków na powierzchni;
 - Odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

8.4.3. Odbiór końcowy.

- Odbiorem końcowym powinny być objęte elementy lub obiekty całkowicie zakończone. Do odbioru końcowego Wykonawca powinien przedstawić następujące dokumenty:
 - Dokumentację Projektową,
 - Protokoły badań kontrolnych lub atesty jakości użytych materiałów,
 - Protokoły odbiorów międzyoperacyjnych,
 - Pisemne uzasadnienie odstępstw od Dokumentacji potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
- Odbiór końcowy zakończonych elementów powinien polegać na sprawdzeniu:
 - Zgodności elementów z Dokumentacją Projektową, wymaganiami niniejszej ST.
 - Prawidłowości kształtu i wymiarów elementów.
 - Prawidłowości złączy między elementami.

9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1. Dokumentacja projektowa.

- „Projekt budowlany podjazdu (rampy) dla osób niepełnosprawnych do mieszkania budynku wielorodzinnego przy ul. Żwirki i Wigury 44/1 w Mikołowie wraz z chodnikiem”.

10.2. Dokumenty związane.

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom I „Budownictwo Ogólne”
- Zalecane normy:
 - Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN).