

Załącznik nr 3 do ogłoszenia

PROJEKT UMOWY

w dniu 2017 roku został zawarta umowa pomiędzy:

.....

.....

..... zwaną dalej **Zamawiającym**, z jednej strony,

a
zwanym dalej **Wykonawcą z drugiej strony**, którą reprezentuje

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Dostawę i montaż elementów małej architektury**” na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż elementów małej architektury zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Urządzenia małej architektury zostały szczegółowo opisane w kartach katalogowych dołączonych do oferty handlowej Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy opisany w pkt. 1 jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich.
4. Wykonawca wykona przedmiot Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca zapewni we własnym zakresie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Za jakość materiałów użytych do wykonania przedmiotu Umowy odpowiada Wykonawca.
7. Ryzyko przypadkowej utraty bądź uszkodzenia przedmiotu Umowy i wszelkich materiałów do dnia odbioru przez Zamawiającego, obciąża Wykonawcę.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i wykonać montaż przedmiotu Umowy Zamawiającemu w miejsce wskazane przez Zamawiającego tj. Skwer wokół Białego Domku 43-190 Mikołów, ul. Karola Miarki 15, co strony potwierdzą pisemnie protokołem przekazania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot Umowy do chwili uzyskania pisemnego potwierdzenia (protokół przekazania) faktu dostarczenia przedmiotu Umowy Zamawiającemu.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy szczegółowy plan rozmieszczenia poszczególnych elementów po podpisaniu umowy.
4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy. Z odbioru zostanie sporządzony pisemny Protokół odbioru podpisany przez obydwie strony niniejszej Umowy z adnotacją „bez zastrzeżeń”, pod warunkiem iż nie zostały spełnione przesłanki zawarte w ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku, gdy dostarczony przedmiot Umowy będzie niekompletny lub będzie zawierał wady, zostanie to odnotowane w Protokole odbioru. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany będzie w dodatkowym terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczyć / wymienić na własny koszt przedmiot Umowy brakujący i / lub wolny od wad.
6. Wykonawca powiadomi Zamawiającego w terminie do 7 dni o planowanym terminie rozpoczęcia dostawy i montażu przedmiotu umowy.

7. Wydający przedmiot umowy Zamawiającemu, Wykonawca obowiązany jest udzielić mu potrzebnych informacji o stosunkach faktycznych i prawnych dotyczących towaru oraz wydać Zamawiającemu stosowne dokumenty.
8. W przypadku, gdy jest to niezbędne do prawidłowego korzystania, Wykonawca załączy informację dotyczącą sposobu korzystania.
9. Do obowiązku Wykonawcy należy wydanie przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
10. W przypadku dostarczenia towaru uszkodzonego, złej jakości, Wykonawca zobowiązuje się wymienić je na własny koszt w terminie do 5 dni roboczych, przy czym Zamawiającemu przysługuje naliczenie kar umownych, o których mowa w § 7 niniejszej umowy.

TERMIN REALIZACJI

§3

4 miesiące od daty podpisania umowy jednak nie dłużej niż do 10 grudnia 2017 roku

WYNAGRODZENIE

§4

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wynikające z oferty na kwotę brutto: zł, (słownie: złotych), w tym obowiązująca wartość podatku VAT: zł, (słownie: złotych), kwota netto:zł, (słownie: złotych).
2. Cena określona w ust. 1 niniejszego paragrafu pokrywa wszelkie koszty związane z dostawą i montażem przedmiotu Umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§5

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po podpisaniu Protokołu odbioru z adnotacją „bez zastrzeżeń”.
2. Płatność odbywać się będzie w formie bezgotówkowej na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę wystawioną na:
„NABYWCA” Gmina Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16 NIP: 6351805347
„ODBIORCA” Zakład Usług Komunalnych ul. Mieczysława Dzieńdziela 44, 43-190 Mikołów.
4. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.
5. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

RĘKOJMIA

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot Umowy rękojmi, licząc od dnia następnego po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu odbioru z adnotacją „bez zastrzeżeń”.
2. Dostarczony przedmiot umowy będzie objęty rękojmią na okres 24 miesięcy na elementy betonowe i na elementy drewniane. Z wyłączeniem uszkodzeń mechanicznych powstałych w trakcie użytkowania.
3. W ramach rękojmi Wykonawca zapewni Zamawiającemu nieodpłatne, prawidłowe i niezakłócone działanie przedmiotu Umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego dotyczące rękojmi.

KARY UMOWNE

§ 7

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy stanowić będą kary umowne oraz odszkodowanie uzupełniające do wysokości poniesionej szkody.

2. Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w wysokości i z tytułu:
 - a) 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w terminowym dostarczeniu przedmiotu Umowy. W przypadku opóźnienia trwającego ponad 7 dni kalendarzowych Zamawiający uprawniony jest do natychmiastowego odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy,
 - b) 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad, w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi, nie więcej jednak niż 10 % wartości umowy brutto,
 - c) 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający pisemnie przedstawi Wykonawcy wyliczenie kar umownych i potrąci je z należnego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić:
 - a) karę umowną – 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

KOMUNIKACJA

§ 8

1. Zamawiający i Wykonawca będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust. 1, dla swojej skuteczności, sporządzane będą i wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:
 - a) Dla Zamawiającego: Zakład Usług Komunalnych 43-190 Mikołów, ul. Mieczysława Dzieńdziela 44
 - b) Dla Wykonawcy: _____
4. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną:
 - a) Dla Zamawiającego: _____
 - b) Dla Wykonawcy: _____
5. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazany w ust. 3.
6. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a nie wykonanie tego obowiązku spowoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 będą skuteczne.
7. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego jest:

-

Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy jest:

-
8. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy nie będzie stanowić podstawy do sporządzenia aneksu. Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie osoby odpowiedzialnej.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach, gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

- b) wynikną niejasności lub rozbieżności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony
 - c) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto,
 - d) nastąpi zmiana danych teleadresowych stron
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy przypadku opóźnienia trwającego ponad 7 dni kalendarzowych w zakresie dostawy całości przedmiotu Umowy i naliczyć karę umowną w sposób określony w § 7 ust. 2 lit. c Umowy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców.
2. Zamawiający z tytułu zmiany podwykonawcy nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wykonawca za skutki działania takiego podmiotu (podwykonawcy) odpowiada jak za własne działanie.

§ 11

1. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 12

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca