

## UMOWA

w dniu ..... 2017 roku został zawarta umowa pomiędzy:

.....

.....

..... zwaną dalej **Zamawiającym**, z jednej strony,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą z drugiej strony**, którą reprezentuje .....

W wyniku przeprowadzonego publicznego zapytania cenowego na „Najem koparko – ładowarki oraz zagęszczarki wraz z obsługą operatorską w roku kalendarzowym 2017 dla Zakładu Usług Komunalnych w Mikołowie” na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

## PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

## § 1

**1. Wynajem koparko – ładowarką wraz z obsługą operatorską, przy wykonywaniu prac związanych z bieżącym remontem dróg, chodników, parkingów gminy Mikołów**

Wymagane parametry techniczne koparko - ładowarki:

- Moc – powyżej 100 KM;
- Otwierana przednia łyżka;
- Pojemność przedniej łyżki – min. 1,0m<sup>3</sup>;
- wymienne tylne łyżki o szerokościach: 0,3, 0,6, 0,9 m;
- łyżka do skarpowania o szerokości – min. 1,6m;
- zasięg tylnej łyżki – min. 5,5m;
- widły do palet;

**Szacunkowa ilość godzin wynajmu koparko – ładowarki do 260rg. w całym okresie realizacji.**

**Oraz wynajem zagęszczarki**

Wymagane parametry techniczne zagęszczarki:

- rewersyjna;
- masa robocza – min. 400 kg;
- siła odśrodkowa – min. 50 kN;

**Szacunkowa ilość wynajmu do 40 dób w całym okresie realizacji.**

2. Wykonawca pozostaje w gotowości do realizacji zamówienia w godzinach od 6:00 do 14:00 w okresie obowiązywania umowy.
3. Realizacja zamówienia odbywać się będzie według potrzeb bieżących Zamawiającego. O każdorazowym terminie wynajmu Zamawiający powiadomi wynajmującego telefonicznie lub mailem, w którym Zamawiający dokładnie określi czas i miejsce realizacji zamówienia.
4. Terminy wynajmu poszczególnych jednostek sprzętowych do prac związanych z realizacją zadań będą uzgadniane każdorazowo z Wykonawcą telefonicznie lub faxem z dwudniowym wyprzedzeniem (zakres prac, miejsce i termin realizacji).
5. Wykonawca w razie awarii sprzętu własnego zobowiązany jest do podstawienia sprzętu zastępczego.

**Zamawiający informuje, że podane ilości najmu sprzętu są orientacyjne. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktycznych godzin pracy sprzętu u Zamawiającego.**

**Zamawiający informuje, że w przypadku pozyskania nowych zadań oraz dodatkowych środków finansowych zastrzega sobie możliwość zwiększenia ilości godzin.**

## **TERMIN REALIZACJI**

### **§ 2**

Strony ustalają następujące terminy:

Termin realizacji - po podpisaniu umowy do dnia 31.12.2017 r. lub wykorzystania wartości umowy wskazanej w § 3 ust. 2.

## **WYNAGRODZENIE**

### **§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie zgodnie z ofertą:

Rozliczenie odbywać się będzie według **cen jednostkowych** :

Stawka za jedną godzinę pracy koparko - ładowarki wynosi:

cena jednostkowa brutto ..... **zł** /słownie: ...../100/.

Stawka za wynajem zagęszczarki za 1 dobę wynosi:

cena jednostkowa brutto ..... **zł** /słownie: ...../100/.

2. Maksymalna kwota wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty

.....**brutto**/słownie: ..... 00/100/.

W/w kwoty zawierają podatek VAT w wysokości 23%.

## **WARUNKI PŁATNOŚCI**

### **§ 4**

1. Rozliczenie za przedmiot umowy następować będzie fakturami wystawionymi na koniec miesiąca.
2. Płatność odbywać się będzie w formie bezgotówkowej na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturach w terminie do 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę wystawioną na:  
„NABYWCA” Gmina Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16 NIP: 6351805347  
„ODBIORCA” Zakład Usług Komunalnych ul. Kolejowa 2 43-190 Mikołów.
4. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo odmowy podstawienia sprzętu w przypadku zaległości płatniczych Zamawiającego powyżej 21 dni. Takie zachowanie Wykonawcy nie będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
6. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 5**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:  
Za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% kwoty wskazanej w § 3 ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w razie nie podstawienia koparko - ładowarki przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie w wysokości wynagrodzenia za jeden dzień pracy sprzętu tj. 8 godzin za każdy dzień zwłoki.
  - b) w razie nie udostępnienia zagęszczarki przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie w wysokości wynagrodzenia za jedną dobę wynajmu za każdy dzień zwłoki.
  - c) Za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wskazanej w § 3 ust. 2.
3. Zapłata kary umownej określonej w § 5 ust. 2 następować będzie w formie kompensaty.
4. Kar umownych opisanych w ust 1 nie stosuje się w przypadkach rozwiązania umowy opisanych w § 7 ust. 4.

5. Roszczenia o zapłatę kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## **KOMUNIKACJA**

### **§ 6**

1. Zamawiający i Wykonawca będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego względem Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust. 1, dla swojej skuteczności, sporządzane będą i wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego i Wykonawcy na następujące adresy:
  - a) Dla Zamawiającego: Zakład Usług Komunalnych 43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2
  - b) Dla Wykonawcy: \_\_\_\_\_
4. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną:
  - a) Dla Zamawiającego: \_\_\_\_\_
  - b) Dla Wykonawcy: \_\_\_\_\_
5. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazany w ust. 3.
6. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a nie wykonanie tego obowiązku spowoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 będą skuteczne.
7. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego jest:  
- .....  
Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy jest:  
- .....
8. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy nie będzie stanowić podstawy do sporządzenia aneksu. Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie osoby odpowiedzialnej.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 7**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach, gdy:
  - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - b) wynikną niejasności lub rozbieżności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony
  - c) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:
  - a) w przypadku 3 – krotnego, protokolarnego stwierdzenia, iż dostarczane kruszywa nie spełniają opisowi § 1.;
  - b) w przypadku 3 – krotnego naliczenia kar umownych opisanych w § 5 ust 2a i b.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 8**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców.
2. Wykonawca każdorazowo poinformuje Zamawiającego o zatrudnieniu podwykonawcy.

3. Zamawiający z tytułu zmiany podwykonawcy nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Zamawiający za skutki działania takiego podmiotu (podwykonawcy) odpowiada jak za własne działanie.

#### **§ 9**

1. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

#### **§ 10**

Umowa niniejsza sporządzona została na ..... stronach w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**