

Mikołów, dn. 20.02.2018r.

PN-KC/02/2018  
KZP.4231.02.01.2018.AG

**do wszystkich uczestników  
postępowania**

dotyczy: wyjaśnienia treści siwz w postępowaniu o sygnaturze PN-KC/02/2018

Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie udziela wyjaśnień dotyczących specyfikacji zamówienia w postępowaniu dotyczącym „**Ubezpieczenie majątku oraz odpowiedzialności cywilnej ZGL w Mikołowie**” Zamawiający otrzymał zapytanie w dniu 19.02.2018r.

**Ad.1**

Wszystkie informacje związane z konstrukcją budynków zawarte są w załączniku nr 1 nie posiadamy innych informacji niż te które są w załączniku. Stan techniczny budynków jest dobry bądź co najmniej dostateczny – umożliwiający ich użytkowanie.

**Ad.2**

Niestety nie jesteśmy w stanie przygotować tak szczegółowego wykazu remontów, dla budynków starszych niż 50 lat, jednak oświadczamy, iż wszystkie eksploatowane budynki, znajdują się w stanie umożliwiającym ich użytkowanie- czyli co najmniej dostatecznym. Niezbędne remonty przeprowadzane są na bieżąco, a ich stan techniczny jest systematycznie nadzorowany przez naszych Inspektorów, którzy dokonują wizji lokalnych w sposób planowany i cykliczny.

**Ad.3**

Zgoda

**Ad.4**

Sumy ubezpieczenia budynków według wartości odtworzeniowej zostały wyliczone na podstawie kwartalnego wskaźnika Wojewody.

**Ad.5**

W związku ze wskazaniem w zestawieniu mienia załącznik nr 7 budynków w złym stanie technicznym oraz przeznaczonych do rozbiórki informuję, że nie obowiązuje pkt 5, ppkt i).

**Ad. 6**

Nie wyrażamy zgody na wyłączenie wskazanego mienia z zakresu ubezpieczenia ( Jana Pawła II 8, Katowicka 5, Okrzei 2, B. Krawczyka 21B, Rynek 24, Rynek 26, Wyzwolenia 36, Szafranka 4, Jana Pawła II 16, kard. S. Wyszyńskiego 5) Zgadzamy się na ograniczenie zakresu do Flexu-y z limitem odpowiedzialności do 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Ad.7**

Budynki przeznaczone do rewitalizacji mają następujące wartości inwestycyjne:

Rynek 2, Wojciecha 14 (jedna kamienica) – 4.661,816,74zł

Jana Pawła II 4 – 3.329.470,67zł

Jana Pawła II 2 – 1.472.121.97zł

Jana Pawła II 6 – 1.745.516,46zł

**Ad.8**

Zgoda

**Ad.9**

- a) Brak zgody
- b) Brak zgody

**MAJEWSKI**  
Zakład Gospodarki Lokalowej  
w Mikolowie

mgr Jarosław Majewski